

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО Ассоциация «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 10 июня 2020 г.

№ 18

Место проведения заседания Совета - 400005, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325

Время проведения: с 10.00 до 11.00 часов.

На заседании присутствовали 4 члена Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Гербер Валерий Викторович;
- Алексеенко Сергей Анатольевич.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО Ассоциации «СНВ» Котляров Ю.В. / согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО Ассоциации «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета - член Совета СРО Ассоциации «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решению Совета от 04.05.2018 г. №3/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Н.А. – Генеральный директор;
- Митрохин И.В. – заместитель начальника контрольно-экспертного отдела;
- Крылов Р.В. – эксперт по контролю;
- Заруднева Е.А. – эксперт по контролю;
- Мещерякова О.Г. – эксперт по контролю;
- Николаев В.А. – эксперт по контролю;
- Водясова А.В. – главный бухгалтер;
- Доспеева Н.Р. – юрист.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из пяти членов Совета в заседании участвуют четверо членов, что составляет 80% от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».
2. Об исключении из членов СРО Ассоциация «СНВ».

3. О внесении изменений в условия членства.
4. О признании не вступившим в силу решения Совета о приеме в члены СРО.
5. Об итогах отчета членов Ассоциации «Сведения о совокупном объеме обязательств за 2019 год».
6. О поступлении от члена СРО требований о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда.
7. О размещении информации на сайте СРО о задолженности членов СРО по уплате членских взносов.
8. О переносе плановых проверок деятельности членов СРО за период апрель-май 2020г.
9. Разное.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня заседания Совета:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».
2. Об исключении из членов СРО Ассоциация «СНВ».
3. О внесении изменений в условия членства.
4. О признании не вступившим в силу решения Совета о приеме в члены СРО.
5. Об итогах отчета членов Ассоциации «Сведения о совокупном объеме обязательств за 2019 год».
6. О поступлении от члена СРО требований о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда.
7. О размещении информации на сайте СРО о задолженности членов СРО по уплате членских взносов.
8. О переносе плановых проверок деятельности членов СРО за период апрель-май 2020г.
9. Разное.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Зарудневу Е.А., которая сообщила, что от организации, осуществляющей строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги». Компенсационный фонд возмещения вреда оплачен в размере 100 тысяч рублей, вступительный взнос оплачен в размере 10 тысяч рублей. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО. Контрольная комиссия рекомендует принять данную организацию в члены Ассоциации с внесением сведений в реестр.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|--|--------------------------|
| 1. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТАНДАРТ ПРОМСЕРВИС» | 3446039995/ 346101001 |

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо с внесением сведений в реестр и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|--------------------------|
| 1. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТАНДАРТ ПРОМСЕРВИС» | 3446039995/ 346101001 |

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об исключении из членов СРО».

СЛУШАЛИ:

Мещерякову О.Г., которая сообщила членам Совета о том, что в отношении организации – члена СРО выявлены нарушения, в том числе в части оплаты членских взносов и целевого взноса (п. 9.2.4 Положения «О членстве в СРО...»).

По данным СБИС организация является ответчиком по судам на сумму 7 млн. руб., имеется задолженность по налогам на сумму свыше 6 млн. руб. По данным ЕГРЮЛ сведения о местонахождении организации недостоверны.

В настоящее время нарушения не устранены, задолженность по оплате членских взносов за 9 месяцев не погашена, операции по счетам приостановлены по решению ФНС от 26.11.2018г.

В связи с этим предлагается исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 10 июня 2020 года юридическое лицо:

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|--------------------------|
| 1. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОФСТРОЙ» | 3435314826/ 343501001 |

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 10 июня 2020 года юридическое лицо:

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|--------------------------|
| 1. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОФСТРОЙ» | 3435314826/ 343501001 |

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в условия членства».

СЛУШАЛИ:

1. Крылова Р.В., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от

юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|---------------------------|
| 1. | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «МСС-ВОЛГОГРАД» | 3461057004 / 346101001 |

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|---------------------------|
| 1. | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «МСС-ВОЛГОГРАД» | 3461057004 / 346101001 |

2. Митрохина И.В., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|--------------------------|
| 2. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮГХИММАШСЕРВИС» | 3461062734/ 346101001 |

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|---|--------------------------|
| 2. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮГХИММАШСЕРВИС» | 3461062734/ 346101001 |

3. Шнайдера А.И., который сообщил, что в связи с технической ошибкой при внесении в реестр сведений в отношении юридического лица – члена СРО, Контрольной комиссией было предложено внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», исключив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|--|--------------------------|
| 3. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СПОРТСТРОЙ» | 3444181210/ 344401001 |

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», исключив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

| № | Полное наименование организации | ИНН/КПП |
|----|--|--------------------------|
| 3. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СПОРТСТРОЙ» | 3444181210/ 344401001 |

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О признании не вступившим в силу решения Совета о приеме в члены СРО».

СЛУШАЛИ:

1. Николаева В.А., который сообщил, что 31 января 2020 года решением Совета СРО Ассоциация «СНВ» (Протокол №5) было принято в члены СРО Ассоциация «СНВ» Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЮГРА» (ИНН 3442072737, КПП 346001001).

На дату принятия решения о приеме в члены СРО в соответствии с заявленными условиями компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств вышеуказанного юридического лица не были оплачены.

В соответствии с пунктом 11 статьи 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации юридическое лицо, в отношении которого принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации, обязаны уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд

возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Денежные средства от вышеуказанного юридического лица на специальные счета компенсационного фонда возмещения вреда компенсационного и фонда обеспечения договорных обязательств не поступали.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено признать не вступившим в силу решение Совета СРО Ассоциация «СНВ» от 31 января 2020 года о приеме в члены в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЮГРА» (ИНН 3442072737, КПП 346001001).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Признать не вступившими в силу решение Совета СРО Ассоциация «СНВ» от 12 февраля 2020 года о приеме в члены в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЮГРА» (ИНН 3442072737, КПП 346001001). Данное решение не препятствует вышеуказанной организации повторному вступлению в члены СРО Ассоциация «СНВ».

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об итогах отчета членов Ассоциации «Сведения о совокупном объеме обязательств за 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Митрохина И.В., который доложил, что в соответствии с требованием действующего законодательства (ст. 55.16. ГрК РФ) и требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, члены Ассоциации, которые выполняют работы по Договорам подряда, заключенным по результатам конкурсных процедур, обязаны ежегодно предоставлять уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, а также ежегодно предоставлять в Ассоциацию отчет о деятельности за прошедший календарный год, следующего за отчетным (п.2.2., п.2.3. Положения «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Строители Нижней Волги» анализа деятельности своих членов ...»).

Во исполнении требований действующего законодательства за истекший период 2020 года было проверено 294 организации, имеющих компенсационный фонд договорных обязательств.

По результатам проверки в отношении 284 организаций нарушений не выявлено, в отношении 10 организаций выявлено нарушение сроков предоставления отчетности, которые установлены внутренними документами Ассоциации - до 1 марта текущего года. Нарушения по превышению совокупного размера обязательств у проверенных организаций отсутствуют.

В настоящий момент 3 организации не устранили допущенное нарушение в виде непредставления отчетности, результаты проведенных проверок будут переданы в дисциплинарную комиссию для рассмотрения вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия.

В отношении организаций, допустивших нарушения действующего законодательства контрольной комиссией рекомендовано применить меры дисциплинарного воздействия, вплоть до приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. По результатам примененных мер члены Ассоциации будут уведомлены о недопустимости нарушения требований градостроительного законодательства, с указанием последствий таких нарушений для организации.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено:

1. Информацию об отчетности принять к сведению.
2. Отметить, что организации стали более ответственно подходить к данному вопросу, коммуникабельность между организациями и Ассоциацией улучшилась.
3. Разместить на сайте Ассоциации список организаций, не представивших отчет о

деятельности и сведения о совокупном размере обязательств.

4. Рассмотреть на дисциплинарной комиссии организации, не предоставившие отчетности, с применением мер дисциплинарного воздействия, вплоть до приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Информацию об отчетности принять к сведению.
2. Отметить, что организации стали более ответственно подходить к данному вопросу, коммуникабельность между организациями и Ассоциацией улучшилась.
3. Разместить на сайте Ассоциации список организаций, не представивших отчет о деятельности и сведения о совокупном размере обязательств.
4. Рассмотреть на дисциплинарной комиссии организации, не предоставившие отчетности, с применением мер дисциплинарного воздействия, вплоть до приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О поступлении от члена СРО требований о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда».

СЛУШАЛИ:

Яровую Н.А., которая сообщила что 03.06.2020 года в адрес СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» от члена СРО ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) поступило заявление о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда (исх. ЮР № 32 от 02.06.2020 года).

В соответствии с требованиями Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» в срок, не позднее 30 календарных дней со дня поступления требования о выплате (не позднее 02.07.2020) Советом Ассоциации должно быть вынесено мотивированное решение о возмещении вреда или ущерба и выплате из компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда. В связи с этим, по Ассоциации был издан приказ № 41-ОД от 03.06.2020 о проведении мероприятий для проверки законности и обоснованности предъявленных требований.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительной дирекции Ассоциации в срок не позднее 02.07.2020 предоставить Совету Ассоциации полную информацию о законности и обоснованности предъявленных членом СРО ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) требований для вынесения Советом мотивированного решения о возмещении вреда или ущерба и выплате из компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительной дирекции Ассоциации в срок не позднее 02.07.2020 предоставить Совету Ассоциации полную информацию о законности и обоснованности предъявленных членом

СРО ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) требований для вынесения Советом мотивированного решения о возмещении вреда или ущерба и выплате из компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О размещении информации на сайте СРО о задолженности членов СРО по уплате членских взносов».

СЛУШАЛИ:

Водясову А.В., которая доложила о том, что дирекцией Ассоциации был проведен выборочный анализ официальных сайтов саморегулируемых организаций на предмет размещения информации о задолженности членов СРО и ведения судебно-претензионной работы.

В ходе обсуждения данного вопроса было предложено с 01 июля 2020 года на официальный сайт СРО Ассоциация «СНВ» в раздел «Об Ассоциации» размещать следующую информацию:

1. Перечень организаций – членов Ассоциации, имеющих задолженность по членским и целевым взносам 6 (шесть) и более месяцев;
2. Перечень организаций – членов Ассоциации, в отношении которых подано заявление в суд о взыскании задолженности по членским и целевым взносам.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

С 01 июля 2020 года на официальный сайт СРО Ассоциация «СНВ» в раздел «Об Ассоциации» размещать следующую информацию:

1. Перечень организаций – членов Ассоциации, имеющих задолженность по членским и целевым взносам 6 (шесть) и более месяцев;
2. Перечень организаций – членов Ассоциации, в отношении которых подано заявление в суд о взыскании задолженности по членским и целевым взносам.

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О переносе плановых проверок деятельности членов СРО за период апрель-май 2020 г.».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил рассмотреть вопрос о переносе плановых проверок, за период апрель - май 2020 года, перенесенных ранее на июнь месяц решением Совета Ассоциации от 29.04.2020г., с учётом плановых проверок запланированных на июль – на июль месяц 2020 года. Необходимость переноса плановых проверок обусловлена продолжением действия ограничительных мер, направленных на недопущение распространения новой коронавирусной инфекции. В соответствии с утверждённым планом проверок, на июль месяц в общей сложности переносятся 30 проверок за период апрель – июнь 2020г. Возможность переноса проведения плановых контрольных мероприятий предусмотрена письмом Ростехнадзора №09-00-06/2572 от 15.04.2020г.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Перенести плановые проверки деятельности членов Ассоциации за период апрель – июнь 2020 года на июль 2020г.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное».**СЛУШАЛИ:**

1. Котлярова Ю.В., который представил членам Совета на рассмотрение список кандидатов на награждение в НОСТРОЙ (Приложение № 1).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить список кандидатов на награждение в НОСТРОЙ (Приложение № 1);

2. Котлярова Ю.В., который представил членам Совета на рассмотрение список кандидатов на награждение Почетной грамотой Губернатора Волгоградской области (Приложение № 2).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить список кандидатов на награждение Почетной грамотой Губернатора Волгоградской области (Приложение № 2).

Приложение к протоколу:

1. Список кандидатов на награждение в НОСТРОЙ;
2. Список кандидатов на награждение Почетной грамотой Губернатора Волгоградской области.

Председательствующий
заседания Совета СРО Ассоциация «СНВ»



Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО Ассоциация «СНВ»

С.С. Сучихин