

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО Ассоциация «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 25 июня 2020 г.

№ 19

Место проведения заседания Совета - 400005, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325

Время проведения: с 10.00 до 11.00 часов.

На заседании присутствовали 5 членов Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Гербер Валерий Викторович;
- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Черкесов Олег Анатольевич.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО Ассоциации «СНВ» Котляров Ю.В. / согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО Ассоциации «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета - член Совета СРО Ассоциации «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решению Совета от 04.05.2018 г. №3/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Н.А. – генеральный директор;
- Перченко И.Ю. – заместитель генерального директора;
- Гербер Л.Ю. – эксперт по контролю;
- Шевц Ю.М. – эксперт по контролю;
- Митрохин И.В. – заместитель начальника контрольно-экспертного отдела;
- Щукина Э.А. – юрист;
- Доспеева Н.Р. – юрист.

Приглашен:

Представитель ООО «Константа-2» - и.о. Генерального директора Волобуев С.А.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из пяти членов Совета в заседании участвуют пятеро членов, что составляет 100% от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».
2. О внесении изменений в условия членства.
3. О законности и обоснованности предъявленных ООО «Константа-2» требований о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда.
4. О заключении коллективного договора страхования членов СРО Ассоциация «СНВ».
5. Об организациях-членах Ассоциации, не оплативших страховую премию по договору страхования.
6. О внесении изменений в Положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня заседания Совета:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».
2. О внесении изменений в условия членства.
3. О законности и обоснованности предъявленных ООО «Константа-2» требований о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда.
4. О заключении коллективного договора страхования членов СРО Ассоциация «СНВ».
5. Об организациях-членах Ассоциации, не оплативших страховую премию по договору страхования.
6. О внесении изменений в Положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».

СЛУШАЛИ:

1. Гербер Л.Ю., которая сообщила, что от организации, осуществляющей строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги». Компенсационный фонд возмещения вреда оплачен в размере 100 тысяч рублей, вступительный взнос оплачен в размере 10 тысяч рублей. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО. Контрольная комиссия рекомендует принять данную организацию в члены Ассоциации с внесением сведений в реестр.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БУРМАШСЕРВИС»	2311245790/ 344301001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо с внесением сведений в реестр и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БУРМАШСЕРВИС»	2311245790/ 344301001

2. Шевца Ю.М., который сообщил, что от организации, осуществляющей строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги». Компенсационный фонд возмещения вреда оплачен в размере 100 тысяч рублей, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств оплачен в размере 200 тысяч рублей, вступительный взнос оплачен в размере 10 тысяч рублей. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО. Контрольная комиссия рекомендует принять данную организацию в члены Ассоциации с внесением сведений в реестр.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АМО-СТРОЙ»	3453005877/ 345301001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо с внесением сведений в реестр и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров

в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АМО-СТРОЙ»	3453005877/ 345301001

3. Шевца Ю.М., который сообщил, что от организации, осуществляющей строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги»:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПТК-ВОЛЖСКИЙ»	3435126540 / 343501001

Компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 тысяч рублей не оплачен, вступительный взнос в размере 10 тысяч рублей не оплачен. Организация желает вступить в члены СРО на следующих условиях:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Предлагается принять в члены СРО Ассоциации «СНВ» юридическое лицо с включением сведений в реестр членов СРО после поступления средств компенсационного фонда в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, но не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня получения решения о приеме в члены саморегулируемой организации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо с внесением сведений в реестр и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПТК-ВОЛЖСКИЙ»	3435126540 / 343501001

Принятое решение в отношении ООО «ПТК-ВОЛЖСКИЙ» (ИНН 3435126540, КПП 343501001) вступает в силу со дня уплаты данной организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда. В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО «ПТК-ВОЛЖСКИЙ» (ИНН 3435126540, КПП 343501001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения решения о приеме в члены СРО Ассоциации «СНВ» уплатить в полном объеме вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в условия членства».**СЛУШАЛИ:**

Митрохина И.В., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи с чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «МЕГАРОН»	3448043757 / 344401001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «МЕГАРОН»	3448043757 / 344401001

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О законности и обоснованности предъявленных ООО «Константа-2» требований о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда».**СЛУШАЛИ:**

Щукину Э.А., которая сообщила, что исполнительной дирекцией Ассоциации были проведены мероприятия по проверке законности и обоснованности требований члена Ассоциации – ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) о выплате из компенсационного фонда возмещения вреда (Приказ от 03.06.2020г. №41-ОД) с учетом действующего законодательства и внутренних документов СРО Ассоциация «СНВ».

В результате проведенных мероприятий на основании представленных ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) документов, в том числе решений суда, было подготовлено правовое заключение (Приложение №1) и установлено, что основания для возникновения обязательств по выплате из компенсационного фонда возмещения вреда у СРО Ассоциация «СНВ» отсутствуют.

На заседании по данному вопросу выступил так же приглашенный представитель ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001).

В ходе обсуждения членами Совета было предложено:

1. Отказать в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» в связи с отсутствием законных оснований предъявленных требований ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001).

2. Оказать консультативную помощь ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) по обращению в страховую компанию для возмещения вреда по договору страхования.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Отказать в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» в связи с отсутствием законных оснований предъявленных требований ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001).

2. Оказать консультативную помощь ООО «КОНСТАНТА-2» (ИНН 3444037833, КПП 344401001) по обращению в страховую компанию для возмещения вреда по договору страхования.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О заключении коллективного договора страхования членов СРО Ассоциация «СНВ»».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил, что в связи с получением благотворительной помощи (пожертвования) от Ассоциации «Строительный КВО», в том числе и на цели страхования по возмещению вреда и с целью обеспечения равных прав всех членов СРО Ассоциации «СНВ», предлагается от имени СРО Ассоциация «СНВ» заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности по возмещению вреда организаций-членов СРО Ассоциации «СНВ» (Приложение №2), не вошедших в договор коллективного страхования СРО Ассоциация «Строительный КВО» от 01.07.2019г., с оплатой страховой премии.

Оплату страховой премии произвести за счет средств пожертвования, выделенных решением Общего собрания членов Ассоциации «Строительный КВО», согласно протоколу №2 от 19.05.2020 г.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Исполнительной дирекции Ассоциации заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ организаций-членов СРО Ассоциации «СНВ» (Приложение №2), не вошедших в договор коллективного страхования СРО Ассоциация «Строительный КВО» от 01.07.2019г.;

2. Оплату страховой премии произвести за счет средств пожертвования, выделенных решением Общего собрания членов Ассоциации «Строительный КВО», согласно протоколу №2 от 19.05.2020г.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об организациях-членах Ассоциации, не оплативших страховую премию по коллективному договору страхования».

СЛУШАЛИ:

Перченко И.Ю., который сообщил, что до настоящего момента организации-члены СРО Ассоциация «СНВ» (Приложение №3) не произвели оплату страховой премии, установленной в коллективном договоре страхования гражданской ответственности за причинение вреда

вследствие недостатков строительных работ, заключенного 06 ноября 2019 года между СРО Ассоциация «СНВ» в отношении ее членов и страховой компанией СПАО «Ингосстрах».

В ходе обсуждения членами Совета данного вопроса, с целью минимизации риска ответственности СРО Ассоциация «СНВ» по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ было предложено принять следующие меры:

1. Исполнительной дирекции Ассоциации произвести из фонда Совета оплату страховой премии, установленной в коллективном договоре страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ от 06 ноября 2019 года за организации - членов СРО Ассоциация «СНВ» (Приложение №3);

2. Взыскать произведенную Ассоциацией оплату страховой премии по вышеуказанному Договору с организаций-членов СРО Ассоциация «СНВ» (Приложение №3). Взысканными денежными средствами компенсировать затраты фонда Совета по оплате страховой премии по вышеуказанному коллективному договору страхования.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Исполнительной дирекции Ассоциации произвести из фонда Совета оплату страховой премии, установленной в коллективном договоре страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ от 06 ноября 2019 года за организации - членов СРО Ассоциация «СНВ» (Приложение №3);

2. Взыскать произведенную Ассоциацией оплату страховой премии по вышеуказанному Договору с организаций-членов СРО Ассоциация «СНВ» (Приложение №3). Взысканными денежными средствами компенсировать затраты фонда Совета по оплате страховой премии по вышеуказанному коллективному договору страхования.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в Положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил, что за последнее время участились случаи выплат из компенсационных фондов саморегулируемых организаций на территории Российской Федерации, в связи с этим, Яровая Н.А. представила членам Совета проект Положения «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования» в утвержденной Советом Ассоциации редакции от 09.03.2020г. с внесенными изменениями. Предлагается рассмотреть и утвердить указанное Положение в новой редакции.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено утвердить Положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования» в новой редакции, предусматривающий в том числе увеличение минимальной страховой суммы в коллективном договоре страхования «на годовой базе» до 10 000 000,00 (Десяти миллионов) рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования» в новой редакции, предусматривающий в том числе увеличение минимальной страховой суммы в коллективном договоре страхования «на годовой базе» до 10 000 000,00 (Десяти миллионов) рублей.

2. В связи с увеличением в коллективном договоре страхования «на годовой базе» минимальной страховой суммы до 10 000 000,00 (Десяти миллионов) рублей произвести доплату согласно выставленному счету СПАО «Ингосстрах» от 23.06.2020г. в размере 54 175,00 рублей за счет средств пожертвования, согласно письму Ассоциации «Строительный КВО» № 01-10/0196-1 от 23.06.2020г. (Приложение №4)

Приложения к протоколу:

1. Правовое заключение по правомерности выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда по заявлению члена СРО Ассоциация «СНВ» ООО «Константа-2» от 05.06.2020г. и дополнение к правовому заключению от 05.06.2020г.;

2. Перечень организаций-членов СРО Ассоциация «СНВ», не вошедших в договор коллективного страхования СРО Ассоциация «Строительный КВО» от 01.07.2019г. и счет СПАО «Ингосстрах» от 23.06.2020г. №594-11240-3618038/20;

3. Перечень организаций-членов СРО Ассоциация «СНВ», не оплативших страховую премию по Договору коллективного страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ от 06 ноября 2019 года и счета СПАО «Ингосстрах» от 26.06.2020г.;

4. Письмо Ассоциации «Строительный КВО» № 01-10/0196-1 от 23.06.2020г. и счет СПАО «Ингосстрах» от 23.06.2020г. №594-11240-3619898/20

Председательствующий
заседания Совета СРО Ассоциация «СНВ»

Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО Ассоциация «СНВ»

С.С. Сучихин