

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО Ассоциация «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 05 марта 2020 г.

№ 9

Место проведения заседания Совета - 400005, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 323

Время проведения: с 10.00 до 11.00 часов.

На заседании присутствовали 4 члена Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Гербер Валерий Викторович.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО Ассоциации «СНВ» Котляров Ю.В. / согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО Ассоциации «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета - член Совета СРО Ассоциации «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решению Совета от 04.05.2018 г. №3/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Н.А. – Генеральный директор;
- Доспеева Н.Р. – юрист;
- Мещерякова Н.Р. – эксперт по контролю.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из пяти членов Совета в заседании участвуют три члена, что составляет 80% от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».
2. О внесении изменений в условия членства.
3. О внесении изменений в Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...».
4. Об аккредитации страховых компаний.
5. О составе членов Совета СРО Ассоциация «СНВ».
6. Разное.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня заседания Совета:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ».
2. О внесении изменений в условия членства.
3. О внесении изменений в Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...».
4. Об аккредитации страховых компаний.
5. О составе членов Совета СРО Ассоциация «СНВ».
6. Разное.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».

СЛУШАЛИ:

1. Мещерякову О.Г., которая сообщила членам Совета о поступившем заявлении о вступлении в члены Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» с документами от организации, осуществляющую строительную деятельность.

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОНИКС"	3444272996/344401001

Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 тыс. руб. не оплачен. Организация желает вступить в члены СРО на следующих условиях:

- наделение правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Предлагается принять в члены СРО Ассоциации «Строители НВ» юридическое лицо с включением сведений в реестр членов СРО после поступления средств компенсационного фонда в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, но не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня получения решения о приеме в члены саморегулируемой организации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» юридическое лицо и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОНИКС"	3444272996/344401001

Принятое решение в отношении ООО «ОНИКС» (ИНН 3444272996, КПП 344401001) вступает в силу со дня уплаты ООО «ОНИКС» (ИНН 3444272996, КПП 344401001) в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги». В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО «ОНИКС» (ИНН 3444272996, КПП 344401001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения решения о приеме в члены СРО Ассоциации «Строители Нижней Волги» уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в условия членства».

СЛУШАЛИ:

1. Мещерякову О.Г., которая сообщила членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства и наделении права:

- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ЭНЕРГОМАКС "	3435122225/ 343501001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить:

- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда,

договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ЭНЕРГОМАКС "	343512225/ 343501001

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...»».

СЛУШАЛИ:

Доспееву Н.Р., которая доложила о том, что 08 ноября 2019 года решением Совета были утверждено «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования», в котором экспертами контрольно-экспертного отдела Ассоциации выявлены недоработки. Данное Положение было приведено в соответствие и предложено на рассмотрение членам Совета.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено:

1. Внести в Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...» соответствующие изменения.
2. Утвердить Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...» в новой редакции.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Внести в Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...» соответствующие изменения.
2. Утвердить Положение «О страховании риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда...» в новой редакции.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об аккредитации страховых компаний».

СЛУШАЛИ:

1. Доспееву Н.Р., которая доложила о том, 07 февраля 2020 года в аккредитующий орган от АО «АльфаСтрахование» поступило заявление об аккредитации страховой организации на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, договорам на исполнение функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

К заявлению был приложен пакет документов, необходимых для рассмотрения (экспертизы) заявки, который соответствует требованиям Положения об аккредитации частично. Действительный рейтинг надежности, присвоенный агентством «Эксперт РА» у АО «АльфаСтрахование» ruAA+, по международной шкале рейтинг финансовой надежности АО

«АльфаСтрахование» на уровне «BB+» прогноз «Стабильный», подтверждено международным рейтинговым агентством Fitch Ratings.

Кроме того, АО «АльфаСтрахование» (Волгоградский филиал) ранее было аккредитовано СРО Ассоциация «Строительный КВО» на право страхования риска гражданской ответственности членов СРО Ассоциации «Строительный КВО», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено аккредитовать АО «АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ» (Волгоградский филиал) на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, договорам на исполнение функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Аккредитовать АО «АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ» (Волгоградский филиал) на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, договорам на исполнение функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. Доспееву Н.Р., которая доложила о том, 07 февраля 2020 года в аккредитующий орган от ООО «СК «Согласие» поступило заявление об аккредитации страховой организации на право страхования риска гражданской ответственности членов СРО Ассоциации «Строительный КВО», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В ходе проверки документов, приложенных к Заявлению на аккредитацию, были выявлены замечания, которые необходимо устранить.

Кроме того, действительный рейтинг надежности, присвоенный агентством «Эксперт РА» у АО «АльфаСтрахование» ru.BBB+. Рейтинг финансовой надежности АО «АльфаСтрахование» на уровне «B+» прогноз «Стабильный» по международной шкале международного рейтингового агентства Fitch Ratings.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено рассмотреть вопрос об аккредитации ООО «СК СОГЛАСИЕ» на право страхования риска гражданской ответственности членов СРО Ассоциации «СНВ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на очередном заседании Совета СРО Ассоциации «СНВ».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Рассмотреть вопрос об аккредитации ООО «СК СОГЛАСИЕ» на право страхования риска гражданской ответственности членов СРО Ассоциации «Строители Нижней Волги», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также на право страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на очередном заседании Совета СРО Ассоциации «Строители Нижней Волги».

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О составе членов Совета СРО Ассоциация «СНВ»».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил о необходимости рассмотрения кандидатов на довыборы членов Совета СРО Ассоциация «СНВ», зарекомендовавших себя с положительной стороны, когда являлись членами Совета СРО Ассоциация «Строительный КВО».

В ходе обсуждения членами Совета было предложено обратиться к членам СРО за поддержкой кандидатов в члены Совета СРО Ассоциация «СНВ» Решетникова Николая Алексеевича, Норкина Михаила Карловича, Мельникова Виктора Георгиевича и Склера Сергея Васильевича и вынести вопрос о довыборах членов Совета на Общее собрание членов СРО, которое состоится 02 апреля 2020 года.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Обратиться к членам СРО за поддержкой кандидатов в члены Совета СРО Ассоциация «СНВ» Решетникова Николая Алексеевича, Норкина Михаила Карловича, Мельникова Виктора Георгиевича и Склера Сергея Васильевича и вопрос о довыборах членов Совета на Общее собрание членов СРО, которое состоится 02 апреля 2020 года.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил о коллективном обращении сотрудников дирекции СРО Ассоциация «СНВ» о возникающих в последнее время неудобствах подъезда к зданию по адресу 400005, г. Волгоград, пр-кт им В.И. Ленина, дом 86 со стороны двора и центрального входа, в котором располагается СРО Ассоциация «СНВ» в связи с началом функционирования соседнего дома №88.

В ходе обсуждения членами Совета было предложено исполнительной дирекции организовать парковочные места у центрального входа здания, в котором располагается СРО Ассоциация «СНВ», для автомобилей работников и членов Совета СРО, представителей членов СРО и выделить для этого денежные средства из фонда Совета согласно Приложению №1.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исполнительной дирекции организовать парковочные места у центрального входа здания, в котором располагается СРО Ассоциация «СНВ», для автомобилей работников и членов Совета СРО, представителей членов СРО и выделить для этого денежные средства из фонда Совета согласно Приложению №1.

Председательствующий
заседания Совета СРО Ассоциации «Строители НВ»

Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО Ассоциации «Строители НВ»

С.С. Сучихин