

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО Ассоциация «Строители НВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 31 января 2020 г.

№ 5

Место проведения заседания Совета - 400005, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 323
Время проведения: с 14.00 до 15.00 часов.

На заседании присутствовали 4 члена Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Гербер Валерий Викторович.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО Ассоциации «Строители НВ» Котляров Ю.В. / согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО Ассоциации «Строители НВ»/.

Секретарь на заседании Совета - член Совета СРО Ассоциации «Строители НВ» Сучихин С.С. /согласно решению Совета от 04.05.2018 г. №3/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Наталья Алексеевна – Генеральный директор;
- Шевц Ю.М. – главный специалист по контролю за деятельностью членов СРО.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из пяти членов Совета в заседании участвуют четыре члена, что составляет 80% от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».
2. О внесении изменений в условия членства
3. Об исключении из членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».
4. О мерах по укреплению материальной базы.
5. О результатах исполнения организационных мероприятий по укреплению СРО Ассоциация «СНВ».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня заседания Совета:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».
2. О внесении изменений в условия членства.
3. Об исключении из членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».
4. О мерах по укреплению материальной базы.
5. О результатах исполнения организационных мероприятий по укреплению СРО Ассоциация «СНВ».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».

1. Яровую Н.А., которая сообщила, что в связи с поступившими от кандидатов в члены Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» заявлениями с документами о приеме в члены, необходимо решить вопрос о приеме в члены Ассоциации следующих кандидатов:

№ п/п	№ папки	Сокращенное наименование организации	ИНН/КПП; ИНН/ОГРНИП
1.	411	ООО "СТАТУС"	3444214899/344401001
2.	412	ООО "АВ-ТЕХНО"	3442116261/346001001
3.	413	ООО "ТВСТРОЙ"	3445063603/346001001
4.	414	ООО "СИП-СТРОЙ"	3407111341/340701001
5.	415	ООО "ГЛАВСТРОЙИНВЕСТ"	3444201748/346001001
6.	416	АО "ВОЛГОГРАДСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГИДРОМОНТАЖ"	3435981354/343501001
7.	417	МКУ "УПРАВЛЯЮЩАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ"	3439006981/343901001
8.	418	ООО "ТЕХНОПРОЕКТ"	0816009840/081601001
9.	419	ООО "НИЖНЕВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕМОНТА СКВАЖИН"	3414015078/344401001
10.	420	ООО "БЕКСТРОЙ"	3461010937/346101001
11.	421	ООО "ПРИСКОМ"	3445001942/344501001
12.	422	ООО "ОРИОН-С"	3442073900/344201001
13.	423	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЮГРА"	3442072737/346001001
14.	424	ООО "ГИДРОТЕХСЕРВИС+"	3454002879/345401001
15.	425	ИП Сапачев Дмитрий Сергеевич	343534966470/317344300005537
16.	426	МУП "ЭЛИСТАВОДОКАНАЛ"	0816016069/081601001
17.	427	АО "ЭНЕРГОСЕРВИС"	0816008251/081601001
18.	428	ООО "ЛИГА"	0814173041/081601001
19.	429	ООО "ИНЖИНИРИНГОВАЯ ГРУППА "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	3460012603/346001001

Заявления с документами были рассмотрены Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидаты соответствуют требованиям к приему в члены СРО. Контрольная комиссия рекомендует принять данные организации в члены Ассоциации с включением сведений в реестр членов СРО после поступления средств компенсационного фонда в соответствии со статьей 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом в соответствии с заявленными условиями следующие лица:

№ п/п	№ папки	Сокращенное наименование организации, ИНН/КПП; ИНН/ОГРНИП	Заявленный уровень ответственности возмещения вреда члена саморегулируемой организации	Заявленный уровень ответственности обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой организации	Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (да/нет)	Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов использования атомной энергии (да/нет)
1	411	ООО "СТАТУС" 3444214899/ 344401001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
2	412	ООО "АВ-ТЕХНО" 3442116261/ 346001001	не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности)	не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности)	нет	нет
3	413	ООО "ТВСТРОЙ" 3445063603/346001001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	да	нет
4	414	ООО "СИП-СТРОЙ" 3407111341/340701001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
5	415	ООО "ГЛАВСТРОЙИНВЕСТ" 3444201748/346001001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
6	416	АО "ВОЛГОГРАДСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГИДРОМОНТАЖ" 3435981354/343501001	не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности)	нет	да	нет
7	417	МКУ "УПРАВЛЯЮЩАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ" 3439006981/343901001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет	нет
8	418	ООО "ТЕХНОПРОЕКТ" 0816009840/081601001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
9	419	ООО "НИЖНЕВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РЕМОНТА СКВАЖИН" 3414015078/344401001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	да	нет

10	420	ООО "БЕКСТРОЙ" 3461010937/ 346101001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет	нет
11	421	ООО "ПРИСКОМ" 3445001942/ 344501001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	да	нет
12	422	ООО "ОРИОН-С" 3442073900/ 344201001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
13	423	ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЮГРА" 3442072737/346001001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
14	424	ООО "ГИДРОТЕХСЕРВИС+" 3454002879/ 345401001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
15	425	ИП Сапачев Дмитрий Сергеевич 343534966470/ 317344300005537	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет	нет
16	426	МУП "ЭЛИСТАВОДОКАНАЛ" 0816016069/ 081601001	не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
17	427	АО "ЭНЕРГОСЕРВИС" 0816008251/081601001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
18	428	ООО "ЛИГА" 0814173041/081601001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	нет	нет
19	429	ООО "ИНЖИНИРИНГОВАЯ ГРУППА "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" 3460012603/346001001	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности)	да	нет

Направить вышеназванным лицам уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в условия членства».

СЛУШАЛИ:

Шевца Ю.М., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства и наделении:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает трех миллиардов рублей (третий уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);
- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает трех миллиардов рублей (третий уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТЕХИНВЕСТ"	3426013251/ 342601001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить:

- правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает трех миллиардов рублей (третий уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);
- правом принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает трех миллиардов рублей (третий уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТЕХИНВЕСТ"	3426013251/ 342601001

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об исключении из членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги»».

СЛУШАЛИ:

Шевца Ю.М., который сообщил, что по результатам мониторинга сведений из ЕГРЮЛ выявлено, что ООО «Комстрой» (ИНН 3435071612) и ООО «Вертикаль» (ИНН 3443132139) – члены СРО Ассоциация «СНВ»- исключены из единого государственного реестра юридических лиц.

В соответствии пп. 4 п. 3.9 Устава СРО Ассоциация «Строители НВ» членство в Ассоциации может быть прекращено в случае ликвидации юридического лица-члена саморегулируемой организации.

На рассмотрение Совета Ассоциации выносится предложение по исключению указанных организаций.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» с 31.01.2020 г. следующие организации:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМСТРОЙ"	3435114440/ 343501001
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ"	3443132139/ 344301001

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О мерах по укреплению материальной базы».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил членам Совета, что в целях укрепления материальной базы необходимо и целесообразно приобретение в собственность нежилого помещения, кадастровый номер 34:34:020101:506, расположенного на подвальном этаже здания по адресу: Волгоградская область, город Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, дом 86, имеющего следующие характеристики:

№ п/п	Этаж	№ помещения	Площадь, кв.м.
1.	подвал	13	40,4
Итого общей площадью:			40,4

Стоимость помещения составляет 370 000,00 (Триста семьдесят тысяч) рублей.

Предлагается одобрить заключение договора купли-продажи вышеуказанного помещения, оплату произвести за счет Фонда Совета.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить заключение договора купли-продажи нежилого помещения, кадастровый номер 34:34:020101:506, расположенного на подвальном этаже здания по адресу: Волгоградская область, город Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, дом 86, имеющего следующие характеристики:

№ п/п	Этаж	№ помещения	Площадь, кв.м.
1.	подвал	13	40,4
Итого общей площадью:			40,4

2. Генеральному директору Яровой Н.А. подготовить необходимые документы и подать их в регистрирующий орган для регистрации права собственности СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» на приобретаемую недвижимость.

3. Выделить из фонда Совета СРО Ассоциации «Строительный КВО» на покупку нежилого помещения 370 000,00 (Триста семьдесят тысяч) рублей.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О результатах исполнения организационных мероприятий по укреплению СРО Ассоциация «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который довел до сведения членов Совета, что в связи с исключением сведений

о Саморегулируемой организации Ассоциация «Строительный комплекс Волгоградской области» из государственного реестра саморегулируемых организаций 14 января 2020 года, сотрудниками дирекции Ассоциация «Строители НВ» проведена активная работа, в результате которой более 400 пакетов документов на вступление и перечисление средств компенсационных фондов отправлены в Ассоциацию «Национальное объединение строителей». Также на настоящий момент в Ассоциации состоят более 100 членов, внесенных в реестр СРО.

В ходе обсуждения данного вопроса членами Совета было предложено принять информацию к сведению.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:


1. Принять информацию к сведению.
2. Дирекции держать на контроле организационную работу.

Председательствующий
заседания Совета СРО Ассоциации «Строители НВ»



Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО Ассоциации «Строители НВ»



С.С. Сучихин