



## **УТВЕРЖДЕН**

Общим собранием членов СРО  
Ассоциация «Строители Нижней Волги»  
(протокол № 01 от 14.05.2019 года)

## **Новая редакция утверждена**

Общим собранием членов СРО  
Ассоциация «Строители Нижней Волги»  
(протокол № 03 от 21.11.2019 года)

# **УСТАВ**

**САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ НИЖНЕЙ ВОЛГИ»**

**(СРО Ассоциация «Строители НВ»,  
СРО Ассоциация «СНВ», СРО А «СНВ»)**

Волгоград, 2019

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Нижней Волги», именуемая в дальнейшем «Ассоциация», является некоммерческой организацией в форме Ассоциации, учрежденной коммерческими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее по тексту - Кодекс), Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», иными нормативно правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Положения настоящего Устава обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации.

1.4. Ассоциация объединяет в своем составе субъектов предпринимательской деятельности (индивидуальных предпринимателей и юридических лиц), осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (далее по тексту - «строительство», «строительная деятельность», «предпринимательская деятельность»).

1.5. Ассоциация образована на принципах добровольного объединения и равенства ее членов, самоуправления, гласности, законности, установления порядка осуществления контроля за деятельностью своих членов, правил членства и соблюдения норм предпринимательской (профессиональной) этики.

1.6. Полное наименование организации на русском языке: Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Нижней Волги».

Сокращенное наименование организации на русском языке: СРО Ассоциация «Строители НВ»; СРО Ассоциация «СНВ»; СРО А «СНВ».

1.7. Место нахождения Ассоциации: Российская Федерация, город Волгоград.

По месту нахождения располагается исполнительный орган Ассоциации, а также ведутся и хранятся документы, отражающие повседневную деятельность организации.

1.8. Ассоциация является юридическим лицом, считается созданным с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке и действует на всей территории Российской Федерации.

Ассоциация приобретает статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с даты внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает этот статус с момента исключения сведений об Ассоциации из указанного реестра.

1.9. Ассоциация создана без ограничения срока деятельности.

1.10. Ассоциация обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде (в том числе – третейском), для достижения своих целей имеет право заключать любые гражданско-правовые, трудовые и иные договоры в соответствии с действующим законодательством.

1.11. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютный, в банках и иных кредитных учреждениях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.12. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации.

1.13. Члены Ассоциации не отвечают по обязательствам Ассоциации, а Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

С момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и до момента утраты (прекращения) такого статуса обязательства из причинения вреда исполняются в соответствии со статьями 60, 60.1, 61 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.14. Государство не отвечает по обязательствам Ассоциации, равно как Ассоциация не отвечает по обязательствам государства.

1.15. Ассоциация имеет печать с полным наименованием на русском языке и указанием на место ее нахождения, штампы, официальную символику – эмблему (Приложение № 1), бланки со своим наименованием.

1.16. При воспроизведении эмблемы Ассоциации следование эталонному изображению является обязательным (Приложение № 1).

Эмблема может быть использована:

- на печатной, полиграфической, рекламно-информационной и другой продукции, изготавливаемой по заказу Ассоциации;

- на бланках СРО Ассоциация «СНВ», Почетных грамотах, Благодарственных письмах;

- на фасадах зданий, рабочих кабинетах, залах, имуществе Ассоциации;

- в иных случаях, определенных решениями Совета Ассоциации.

1.17. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе создавать и вступать в другие некоммерческие и коммерческие организации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.18. Вмешательство в деятельность Ассоциации государственных, общественных, иных органов и организаций, кроме специально на то уполномоченных законодательством, не допускается.

1.19. С момента приобретения статуса саморегулируемой организации и до момента утраты (прекращения) такого статуса Ассоциация вправе употреблять в своем наименовании, а также использовать при осуществлении своей деятельности слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование».

С момента приобретения статуса саморегулируемой организации на правовое положение Ассоциации распространяются ограничения, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации по вопросам саморегулирования в области строительства и иными нормативными правовыми актами.

1.20. Ассоциация отвечает по обязательствам своих членов в случаях и порядке, установленных законодательством РФ и документами Ассоциации до момента прекращения (утраты) статуса СРО.

1.21. Ассоциация не является организацией, выполняющей функции иностранного агента в соответствии с положениями Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

1.22. Ассоциация не обязана отслеживать финансовую деятельность, источники финансирования и формирования имущества индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся её членами.

## **2. ЦЕЛИ, СОДЕРЖАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФУНКЦИИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АССОЦИАЦИИ**

2.1. Ассоциация является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не

имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между своими членами.

2.2. Основными целями деятельности Ассоциации являются:

- предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

- повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, выполняемых членами Ассоциации.

- обеспечение исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) является обязательным.

Кроме того, целями деятельности Ассоциации являются:

- обеспечение дополнительной имущественной ответственности каждого члена Ассоциации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами за причинение вреда, возникшего вследствие недостатка работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

- защита прав и законных интересов членов Ассоциации, а также потребителей товаров (работ, услуг), произведенных ее членами;

- разрешение споров и конфликтов, возникающих в процессе осуществления предпринимательской деятельности членов Ассоциации;

- оказание консультационной, информационной, правовой и иной нематериальной помощи членам Ассоциации при осуществлении ими предпринимательской деятельности;

- повышение авторитета, престижа и общественной значимости предпринимательской деятельности членов Ассоциации;

- создание условий для повышения конкурентоспособности членов Ассоциации.

2.3. **Содержанием** деятельности Ассоциации является разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.

2.4. Для достижения установленных настоящим Уставом целей Ассоциация осуществляет следующие основные **функции**:

2.4.1. разрабатывает и устанавливает условия членства Ассоциации, в том числе прекращения членства в ней;

2.4.2. разрабатывает квалификационные стандарты саморегулируемой организации. Требования квалификационных стандартов не могут быть ниже минимально установленных в Градостроительном кодексе Российской Федерации требований;

2.4.3. применяет в отношении своих членов меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации;

2.4.4. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, которую они представляют в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном

настоящим Уставом или иным документом, утвержденным решением уполномоченного органа Ассоциации;

2.4.5. представляет интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, правоохранными и судебными органами;

2.4.6. организует систему повышения квалификации работников членов Ассоциации и контролирует ее функционирование (иные виды профессионального обучения - только по решению общего собрания своих членов);

2.4.7. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Уставом или иным документом, утвержденным решением уполномоченного органа Ассоциации;

2.4.8. осуществляет контроль за предпринимательской деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации;

2.4.9. рассматривает жалобы на действия своих членов и дела о нарушении ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации и иных обращений, поступающих в Ассоциацию;

2.4.10. ведет реестр членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

2.4.11. организует (при наличии решения общего собрания) систему аттестации работников членов Ассоциации и (или) систему сертификации товаров (работ, услуг), производимых членами Ассоциации, и осуществляет надлежащий контроль за функционированием этих систем;

2.4.12. осуществляет систематический контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», стандартов и правил СРО Ассоциация «Строители НВ», других внутренних документов Ассоциации, и за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.4.13. создает компенсационные фонды в соответствии с действующим законодательством, Положением о компенсационном фонде возмещения вреда СРО Ассоциация «Строители НВ» и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация «Строители НВ»;

2.4.14. в отношении каждого члена, принятого в СРО Ассоциацию «Строители НВ», ведет дело члена Ассоциации и организует его бессрочное хранение;

2.5. Ассоциация наряду с установленными пунктом 2.4 настоящего Устава основными функциями вправе осуществлять иные предусмотренные федеральными законами и настоящим Уставом функции.

2.6. Ассоциация имеет **право**:

- от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;

- принимать решения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора подряда на выполнение договора строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также условий такого страхования;

- участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом деятельности Ассоциации, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

- вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета деятельности Ассоциации;

- запрашивать и получать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, Ассоциации «Национальное объединение строителей» и иных организациях и учреждениях информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

- заключать гражданско-правовые договоры во исполнение решений органов управления Ассоциации, прямо не запрещенные действующим законодательством;

- осуществлять благотворительную деятельность, делать пожертвования;

- выдвигать работников и должностных лиц членов Ассоциации на соискание различных премий, представлять их для награждения государственными и иными наградами, присвоения почетных званий, а также для применения к ним других форм морального и материального поощрения и стимулирования;

- учреждать и присуждать награды, отличительные знаки, премии и стипендии Ассоциации в сфере строительства, направлять за счет средств Ассоциации работников и должностных лиц членов Ассоциации в творческие командировки, применять в отношении членов Ассоциации иные формы морального и материального поощрения и поддержки;

- создавать имущественные фонды для использования средств этих фондов в соответствии с целями деятельности Ассоциации;

- издавать собственные печатные труды и иную печатную продукцию, издание которых оформляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

- оказывать услуги по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе,

- размещать денежные средства на банковских депозитах;

- осуществлять виды деятельности, прямо не запрещенные действующим законодательством, предусмотренные Уставом.

2.7. Ассоциация наряду с определенными пунктом 2.6 настоящего Устава правами имеет иные права, если их ограничение не предусмотрено федеральным законом и (или) учредительными документами Ассоциации.

2.8. Ассоциация **обязана**:

- осуществлять функции, предусмотренные пунктами 2.4 - 2.5 настоящего Устава;

- вести реестр членов Ассоциации, обеспечивать в установленном порядке доступ к информации, содержащейся в реестре;

- осуществлять методическую, консультационную, информационную и правовую работу в интересах совершенствования и развития предпринимательской (строительной) деятельности своих членов;

- содействовать обмену информацией, установлению деловых связей и развитию сотрудничества между своими членами, осуществляющими предпринимательскую (строительную) деятельность в смежных областях, а также с иными лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью членом Ассоциации областях;

- изучать, обобщать и распространять положительный опыт развития и регулирования предпринимательской (строительной) деятельности своих членом, отечественных и зарубежных субъектов предпринимательства;

- содействовать установлению связей своих членом с иными профессиональными и научными организациями, работающими в аналогичных областях деятельности;

- проводить анализ экономической эффективности установленных для своих членом стандартов и правил предпринимательской (строительной) деятельности, в целях их совершенствования;

- изучать, анализировать и доводить до своих членом методические материалы по применению федеральных, региональных нормативов (технических регламентов, стандартов, правил) в целях их применения в своей деятельности и совершенствования установленных внутренних стандартов и правил;

- эксплуатировать и развивать материально-техническую и социальную базу Ассоциации для обеспечения своей уставной деятельности и деятельности своих членом;

- организовывать, участвовать и проводить смотры, конкурсы, конгрессы, фестивали, выставки, конференции, семинары и иные мероприятия научного, образовательного, творческого, просветительского и другого характера, направленные на развитие и совершенствование предпринимательской деятельности членом Ассоциации, повышение качества выполняемых работ и оказываемых услуг;

- формировать информационно-консультационные и учебно-методические материалы и сборники по вопросам, отвечающим целям деятельности Ассоциации, организовывать их издание и распространение в литературе и органах периодической печати соответствующей направленности;

- для обеспечения доступа к информации в соответствии с требованиями действующего законодательства создать и вести в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат Ассоциации.

2.9. Ассоциация до момента утраты статуса саморегулируемой организации **не вправе:**

- осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членом или создающие угрозу возникновения такого конфликта;

- осуществлять предпринимательскую деятельность;

- учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

- предоставлять принадлежащее Ассоциации имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членом, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членом, выданными ими гарантиями и поручительствами;

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных ее членом товаров (работ, услуг);

- совершать иные сделки в случаях, предусмотренных федеральными законами.

2.10. Предусмотренные в пункте 2.9 настоящего Устава ограничения прав Ассоциации могут иметь место только в случаях, если иное не предусмотрено федеральными законами.

### 3. УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

3.1. Членство в Ассоциации является добровольным. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

3.2. Членами Ассоциации могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели (в том числе иностранные), предпринимательская деятельность которых связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом объектов капитального строительства, признающие и выполняющие требования настоящего Устава, стандарты и правила обязательного характера и иные внутренние документы Ассоциации, при условии уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, вступительного взноса и регулярно уплачивающие членские и целевые взносы.

Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Волгоградской области, а также:

3.2.1. иностранные юридические лица;

3.2.2. индивидуальные предприниматели или юридические лица, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором они зарегистрированы, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с Волгоградской областью.

3.3. Порядок приема новых членов и проверки их соответствия внутренним документам Ассоциации определяется Положением о членстве в Ассоциации.

3.4. Члены Ассоциации имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации;
- участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых ею мероприятиях, в реализации, финансировании и кредитовании проектов и программ Ассоциации;
- избирать и быть избранными в руководящие органы Ассоциации;
- пользоваться поддержкой и защитой своих прав и интересов со стороны Ассоциации, получать консультационную помощь по вопросам деятельности Ассоциации;
- получать информацию о деятельности Ассоциации;
- иметь иные права, предусмотренные действующим законодательством, Уставом и иными внутренними документами Ассоциации.

3.5. Права членства в Ассоциации не могут быть переданы членами третьим лицам.

3.6. Члены Ассоциации обязаны:

- соблюдать требования, стандарты и правила Ассоциации при осуществлении своей деятельности;
- уплачивать вступительные, членские, целевые взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;
- соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, настоящий Устав и другие акты, принятые органами управления Ассоциации в рамках их полномочий;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Ассоциации;
- активно способствовать своей деятельностью и возможностями укреплению Ассоциации и решению стоящих перед ней задач, учитывать общественное мнение и социальные последствия своей деятельности при решении задач Ассоциации;

- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциациям требованиями;

- уважать интересы других членов Ассоциации, избегать действий, способных нанести ущерб другим членам или самой Ассоциации, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений;

- осуществлять страхование риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в случае принятия Советом Ассоциации решения о страховании членами Ассоциации указанного риска, об условиях такого страхования);

- осуществлять страхование риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда (в случае принятия Советом Ассоциации решения о страховании членами Ассоциации указанного риска, об условиях такого страхования);

- уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

- вносить в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц сведения о членстве в СРО (вступление в члены, прекращение членства).

3.7. Члены Ассоциации вправе добровольно прекратить свое членство в Ассоциации и выйти из Ассоциации путем подачи заявления в Ассоциацию.

3.8. Членство в саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов саморегулируемой организации.

3.9. Членство в Ассоциации до момента прекращения (утраты) статуса саморегулируемой организации может быть прекращено в случае:

- 1) добровольного выхода из саморегулируемой организации;
- 2) исключения из членов саморегулируемой организации по решению саморегулируемой организации;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена саморегулируемой организации;
- 4) ликвидации юридического лица - члена саморегулируемой организации;
- 5) в случае присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации.

3.10. Ассоциация со статусом саморегулируемой организации вправе принять решение об исключении из своих членов индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

1) несоблюдения членом саморегулируемой организации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

2) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью членов, требований иных внутренних документов Ассоциации;

3) неоднократной неуплаты в течение 6 месяцев или неоднократной несвоевременной уплаты в течение 6 месяцев членских взносов в сроки, установленные внутренними документами Ассоциации, неуплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в том числе установленных решениями общих собраний членов Ассоциации;

4) невнесения взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации либо требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе невнесение дополнительных взносов в компенсационные фонды, в установленные сроки;

5) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносу объектов капитального строительства;

6) неисполнение требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, которое может привести к выплате из компенсационного фонда возмещения вреда и/или компенсационного фонда обеспечения исполнения договорных обязательств;

7) в случае однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало обращение взыскания на средства компенсационного фонда возмещения вреда и/или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

8) непредоставления членами Ассоциации информации в форме отчетов (отчетность), предусмотренных внутренними документами Ассоциации;

9) представление членами Ассоциации недостоверной информации в форме отчетов (отчетности), предусмотренных внутренними документами Ассоциации;

10) в случае, если в отношении члена Ассоциации будет выявлен факт предоставления недостоверных документов и/или информации в целях приема в члены Ассоциации;

11) иных случаях, установленных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

3.11. Решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.

3.12. Лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, целевые взносы, кроме случаев, предусмотренных федеральными законами.

3.13. Решение саморегулируемой организации об исключении из членов саморегулируемой организации может быть обжаловано в Арбитражный суд Волгоградской области, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

3.14. Член Ассоциации, вышедший или исключенный из нее, не вправе требовать от Ассоциации получения части имущества Ассоциации или стоимости имущества, переданного им в собственность Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### 4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИЕЙ

4.1. Органами управления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов Ассоциации;
- Совет Ассоциации;
- Генеральный директор Ассоциации.

4.2. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Ассоциации создаются специализированные подотчетные Совету Ассоциации органы, к которым относятся:

- Контрольная комиссия;
- Дисциплинарная комиссия.

4.3. Решением Совета Ассоциации дополнительно могут быть созданы иные специализированные органы, действующие на постоянной или временной основе.

## 5. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

5.1. Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации (далее - Общее собрание), основной функцией которого является обеспечение соблюдения Ассоциацией ее уставных целей.

5.2. Право на участие в Общем собрании осуществляется юридическим лицом – членом Ассоциации в лице его руководителя или представителя, действующего на основании доверенности, а индивидуальным предпринимателем – лично.

5.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся следующие вопросы:

5.3.1. Утверждение Устава и внесение изменений в Устав Ассоциации;

5.3.2. Определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации;

5.3.3. Определение принципов формирования и использования имущества Ассоциации;

5.3.4. Реорганизация и ликвидация Ассоциации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии, утверждение промежуточного ликвидационного баланса, составленного ликвидационной комиссией по окончании срока для предъявления требований кредиторами, утверждение ликвидационного баланса, составленного ликвидационной комиссией после завершения расчетов с кредиторами;

5.3.5. Избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, определение их количественного состава, досрочное прекращение полномочий указанного органа, а также досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

5.3.6. Избрание тайным голосованием председателя Совета Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

5.3.7. Утверждение отчета Совета Ассоциации и Генерального директора Ассоциации;

5.3.8. Утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации;

5.3.9. Принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

5.3.10. Установление размеров вступительных, членских и иных взносов и порядок их уплаты;

5.3.11. Установление размеров взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда Ассоциации. При этом размеры взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) устанавливаются в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, предусмотренных действующим законодательством, регулирующим деятельность саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;

5.3.12. Определение порядка приема в члены Ассоциации и исключения из числа ее членов в части, не урегулированной действующим законодательством;

5.3.13. Утверждение документов, отнесенных законодательством Российской Федерации к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации;

5.3.14. Принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциации (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

5.3.15. Установление компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

5.3.16. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения

вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ;

5.3.17. Создание Ревизионной комиссии Ассоциации для ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, утверждение ее персонального и количественного состава, досрочное прекращение полномочий члена Ревизионной комиссии Ассоциации, рассмотрение результатов Ревизионной комиссии;

5.3.18. Установление порядка рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;

5.3.19. Рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов саморегулируемой организации, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов саморегулируемой организации и принятие решения по такой жалобе.

5.4. Принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом "О саморегулируемых организациях", другими федеральными законами отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

5.5. Решение Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, относящимся к исключительной компетенции Общего собрания, принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации, а по остальным вопросам - простым большинством голосов от присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

5.6. Очередное Общее собрание членов Ассоциации созывается ежегодно не позднее 6 месяцев после окончания предыдущего календарного года по решению Совета Ассоциации, принимаемому, не позднее, чем за 20 дней до даты его проведения.

Внеочередное Общее собрание может быть созвано по инициативе не менее чем 1/5 членов Ассоциации или 2/3 членов Совета Ассоциации. Дата проведения внеочередного Общего собрания назначается не ранее 10 дней с даты принятия соответствующего решения.

5.7. Общее собрание считается правомочным, если на указанном собрании присутствуют более половины членов Ассоциации или их представителей. При отсутствии кворума через 30 минут после назначенного времени проведения Общего собрания (если этот срок не будет продлен большинством фактически присутствующих участников Общего собрания), Общее собрание признается несостоявшимся.

5.8. Сообщение о проведении Общего собрания членов Ассоциации направляется каждому члену Ассоциации, внесенному в реестр членов Ассоциации, по электронной почте, указанной каждым членом в представленных в Ассоциацию документах, не позднее, чем за 20 (двадцать) дней до даты его проведения, а при проведении внеочередного Общего собрания не позднее, чем за 10 (десять) дней до его проведения, либо доводится до их сведения путем размещения информации о предстоящем собрании в открытом доступном для всех членов месте (средства массовой информации, официальный сайт Ассоциации в сети «Интернет»). Уведомление должно содержать наименование и место нахождения Ассоциации, дату, время и место проведения Общего собрания членов Ассоциации, предполагаемую повестку дня.

5.9. Общее собрание членов Ассоциации вправе утвердить регламент Общего собрания членов Ассоциации, которым может быть предусмотрен порядок созыва очередного и внеочередного собрания членов Ассоциации, подготовки и утверждения повестки дня, возможные формы присутствия на Общем собрании членов Ассоциации, порядок проведения голосования, порядок публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Общего собрания членов Ассоциации, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания членов Ассоциации.

5.10. Председательствующим на Общем собрании членов является Председатель Совета Ассоциации или иное лицо, выбранное в начале заседания Общего собрания членов, секретарем собрания членов – Секретарь Совета Ассоциации или иное лицо, выбранное или назначенное Председательствующим.

5.11. Председательствующий и секретарь Общего собрания членов несут персональную ответственность за полноту и достоверность отраженных в протоколе сведений и решений, принятых на Общем собрании членов, а также достоверность итогов голосования по каждому вопросу. Протоколы в подлинном виде хранятся у Генерального директора Ассоциации. Члены Ассоциации и иные, заинтересованные лица, имеют право на получение копий протоколов, заверенных печатью и подписью Генерального директора Ассоциации.

## 6. СОВЕТ

6.1. Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным исполнительным органом управления Ассоциации.

6.2. Совет Ассоциации формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией и ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета.

Независимый член Совета Ассоциации предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Совета Ассоциации, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Ассоциации, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Ассоциации организации.

В случае нарушения независимым членом Совета Ассоциации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Ассоциации, которые подтверждены решением суда, общее собрание членов Ассоциации принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

6.3. Каждый член Совета Ассоциации при голосовании имеет один голос.

6.4. Количественный состав Совета Ассоциации, порядок и условия его формирования, а также принятие им решений устанавливаются настоящим Уставом и Положением о Совете Ассоциации.

Общий численный состав Совета Ассоциации определяется Общим собранием членов Ассоциации и не может составлять менее пяти Членов, избираемых тайным голосованием Общим собранием членов Ассоциации сроком на 5 (пять) лет. Совет исполняет свои полномочия с момента избрания его состава (полностью или его части) до момента истечения определенного Уставом Ассоциации срока полномочий Совета, но не ранее избрания нового состава Совета (или его части).

6.5. Заседания Совета правомочны, если на нем присутствуют более половины членов Совета. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал.

6.6. К компетенции Совета Ассоциации относится решение следующих вопросов:

6.6.1. Создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

6.6.2. Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации;

6.6.3. Утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Ассоциацией;

- 6.6.4. Принятие решения о проведении внеплановой проверки члена Ассоциации в случаях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации;
- 6.6.5. Принятие решения о принятии в члены саморегулируемой организации или об исключении из членов саморегулируемой организации по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- 6.6.6. Утверждение стандартов и внутренних документов, решение об утверждении которых не отнесено к исключительной компетенции Общего собрания Ассоциации;
- 6.6.7. Принятие решений об осуществлении выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации, в том числе в связи с наступлением ответственности, предусмотренной статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о страховании средств компенсационных фондов;
- 6.6.8. Принятие решений о награждении наградами Ассоциации и ходатайстве о награждении наградами других организаций;
- 6.6.9. Утверждение проекта повестки дня Общего собрания, назначение даты и времени его проведения, предварительное рассмотрение вопросов, выносимых для решения Общим собранием;
- 6.6.10. Выработка позиции по вопросам, рассматриваемым на окружных конференциях и Общероссийском Съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- 6.6.11. Направление представителей с правом совещательного и решающего голосов на окружные конференции и Общероссийский Съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- 6.6.12. Принятие решений об участии представителей Ассоциации в работе комитетов, комиссий и органов НОСТРОЙ;
- 6.6.13. Принятие решений об оказании Ассоциацией благотворительной и спонсорской помощи, о пожертвованиях на сумму, превышающую 5 тысяч рублей единовременно;
- 6.6.14. Принятие решений о предоставлении имущества Ассоциации в безвозмездное пользование.
- 6.6.15. Одобрение сделок Ассоциации на сумму свыше 50 тысяч рублей единовременно, за исключением сделок, относящихся к обычной хозяйственной деятельности юридического лица;
- 6.6.16. От имени Ассоциации делегирование полномочных представителей в областную трехстороннюю комиссию на ведение коллективных переговоров по подготовке, заключению и изменению трехсторонних соглашений, участие в примирительных процедурах при возникновении коллективных трудовых споров;
- 6.6.17. Рассмотрение проекта трехстороннего соглашения между администрацией области, профсоюзами и объединением работодателей, внесение предложений и замечаний в этот проект и принятие решения об условиях подписания трехсторонних соглашений представителями Ассоциации;
- 6.6.18. Решение иных вопросов, которые не относятся к исключительной компетенции Общего собрания и компетенции Генерального директора в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;
- 6.6.19. Назначение Генерального директора Ассоциации и досрочное освобождение его от должности;
- 6.6.20. Назначение временно исполняющего обязанности Генерального директора в случае досрочного прекращения полномочий Генерального директора;
- 6.6.21. Принятие решений по вопросам, связанным с заключением договора коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации на каждый календарный год, с определением лимита ответственности по одному страховому случаю, условиями договора и выбором страховой компании, с которой будет заключен договор коллективного страхования гражданской ответственности членов Ассоциации;

6.6.22. Представление общему собранию из своего состава кандидатуры на избрание Председателя Совета.

6.7. На заседаниях Совета Ассоциации каждый член Совета имеет один голос. Решения Совета Ассоциации принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании Совета. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании имеет решающее значение.

6.8. Совет Ассоциации вправе создавать подотчетные ему иные органы Ассоциации и передавать им осуществление отдельных полномочий, если создание таких органов предусмотрено настоящим Уставом или решениями Общего собрания членов Ассоциации.

6.9. Совет Ассоциации возглавляет председатель Совета, срок полномочий которого составляет два года с момента его избрания до момента истечения определенного Уставом Ассоциации срока, но не ранее избрания нового Председателя.

6.10. Председатель Совета подписывает от имени Ассоциации трудовой договор (контракт) с Генеральным директором Ассоциации, иные документы от имени Ассоциации в рамках своей компетенции.

6.11. Решения Совета обязательны для исполнения Генеральным директором, специализированными органами и членами Ассоциации.

6.12. Председателю Совета, а также членам Совета может выплачиваться денежное вознаграждение и (или) компенсация расходов, понесенных ими во время исполнения своих обязанностей в составе Совета Ассоциации. Вознаграждение выплачивается по решению Совета Ассоциации в соответствии с утвержденной Общим собранием членов Ассоциации сметой.

## 7. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИИ

7.1. Генеральный директор Ассоциации является единоличным исполнительным органом Ассоциации.

Генеральный директор Ассоциации назначается на должность и освобождается от должности по решению Совета Ассоциации. Трудовой договор (контракт) с Генеральным директором заключается на срок 5 (Пять) лет.

Компетенция исполнительного органа Ассоциации и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации определяется Общим собранием Ассоциации.

7.2. Генеральный директор Ассоциации:

7.2.1. без доверенности действует от имени Ассоциации, представляет Ассоциацию в государственных и муниципальных органах, учреждениях, предприятиях и организациях, во взаимоотношениях с третьими лицами по вопросам текущей деятельности Ассоциации;

7.2.2. обеспечивает ведение отчетности Ассоциации, в том числе бухгалтерского учета и финансовой отчетности Ассоциации;

7.2.3. открывает расчетный, валютный и другие счета Ассоциации в банках и иных кредитных учреждениях,

7.2.4. выдает доверенности на осуществление действий от имени Ассоциации в пределах своих полномочий;

7.2.5. утверждает штатное расписание Исполнительной дирекции Ассоциации, должностные инструкции работников, иные локальные акты, в том числе по вопросам получения, обработки, хранения и защиты персональных данных в Ассоциации, по согласованию с Советом Ассоциации;

7.2.6. формирует штат сотрудников, заключает трудовые договоры с работниками Ассоциации, издает приказы о назначении на должности работников Ассоциации, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

7.2.7. обеспечивает выполнение планов деятельности Ассоциации;

7.2.8. осуществляет организационное, методическое, техническое и иное обеспечение деятельности Ассоциации;

7.2.9. обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;

7.2.10. подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;

7.2.11. распоряжается денежными средствами и имуществом Ассоциации в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации;

7.2.12. заключает сделки от имени Ассоциации в пределах сметы и/или во исполнение решений Совета Ассоциации и Общего собрания членов Ассоциации, в том числе: самостоятельно совершает сделки, касающиеся обычной хозяйственной деятельности Ассоциации стоимостью до 50 тыс.руб., по предварительному согласованию с Советом Ассоциации совершает сделки стоимостью свыше 50 тыс. руб.;

7.2.13. представляет интересы Ассоциации в суде, в том числе обращается от имени Ассоциации в суд в случае оспаривания от имени Ассоциации в установленном законодательством РФ порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти, и местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Ассоциации, его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;

7.2.14. вносит от имени Ассоциации на рассмотрение органов государственной власти РФ, органов власти субъектов и местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

7.2.15. участвует от имени Ассоциации в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

7.2.16. участвует от имени Ассоциации в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

7.2.17. запрашивает от имени Ассоциации в органах государственной власти РФ, субъектов и местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

7.2.18. обеспечивает выполнение решения Совета Ассоциации, Председателя Совета, либо не менее чем 1/3 членов Ассоциации о созыве Общего собрания членов Ассоциации;

7.2.19. обеспечивает размещение средств компенсационного фонда, организует контроль за средствами компенсационного фонда, принимает решения об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда Ассоциации в случаях и порядке, установленных Положением о компенсационном фонде Ассоциации;

7.2.20. организует контроль за количеством членов Ассоциации, а также за уплатой членами Ассоциации взносов (регулярных членских, вступительных, в компенсационный фонд, целевых);

7.2.21. организует размещение информации на сайте Ассоциации;

7.2.22. осуществляет прием и учет документов, направленных в Ассоциацию, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит проекты решений по этим документам на рассмотрение иных органов Ассоциации;

7.2.23. обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в Ассоциацию;

7.2.24. обеспечивает ведение и хранение реестра членов Ассоциации, предоставление выписок из реестра членов Ассоциации;

7.2.25. в случаях, установленных законодательством и документами Ассоциации,

направляет необходимую информацию органу надзора за саморегулируемыми организациями, государственным органам, членам Ассоциации, кандидатам в члены Ассоциации, иным лицам;

7.2.26. принимает решение о проведении внеплановой проверки члена Ассоциации, в случаях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации;

7.2.27. обеспечивает проведение проверок членов Ассоциации;

7.2.28. осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации в части соблюдения ими требований к членам Ассоциации, а также стандартов и правил саморегулирования Ассоциации;

7.2.29. разрабатывает проект сметы доходов и расходов Ассоциации, а также предложения о размерах вступительных и членских взносов;

7.2.30. отчитывается перед Общим собранием о результатах своей деятельности за отчетный период;

7.2.31. организует воинский учет граждан, пребывающих в запасе и граждан, подлежащих призыву на военную службу, создает необходимые условия для выполнения работниками воинской обязанности, представляет отчетные документы и другие сведения в органы местного самоуправления и военные комиссариаты, выполняет договорные обязательства, а в военное время - государственные заказы по установленным заданиям, проводит бронирование военнообязанных граждан при наличии мобилизационных заданий, установленных уполномоченными на то органами;

7.2.32. осуществляет иные действия, предусмотренные действующим законодательством и документами Ассоциации.

7.3. Полномочия Генерального директора Ассоциации могут быть прекращены Советом Ассоциации, а также по собственному заявлению Генерального директора.

7.4. В целях защиты интересов Ассоциации Генеральный директор Ассоциации не вправе:

- приобретать ценные бумаги, эмитентами которых, или должниками, по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

- заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

- осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

- учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

- являться членом органов управления членов саморегулируемой организации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

7.5. В случае, если исполнение Генеральным директором своих обязанностей становится невозможным (болезнь, смерть и прочее), а также при досрочном прекращении полномочий, Совет вправе назначить временно исполняющего обязанности Генерального директора.

## 8. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ АССОЦИАЦИИ

8.1. Ревизионная комиссия Ассоциации создается Общим собранием членов Ассоциации для ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, избирается из числа представителей членов Ассоциации сроком на 2 года в количестве, определяемом Общим собранием членов Ассоциации, и осуществляет свою деятельность на основании утвержденного Положения о ней.

8.2. Членами ревизионной комиссии не могут являться члены Совета Ассоциации, Генеральный директор Ассоциации, руководители и члены иных специализированных органов Ассоциации.

8.3. Ревизионная комиссия Ассоциации ежегодно осуществляет ревизию финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации и представляет его очередному Общему собранию членов Ассоциации. Каждый член ревизионной комиссии Ассоциации вправе письменно изложить своё мнение, которое является приложением к отчёту.

8.4. Полномочия члена Ревизионной комиссии Ассоциации могут быть прекращены досрочно решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, по инициативе не менее 1/3 членов Ассоциации или по собственному заявлению члена ревизионной комиссии Ассоциации.

Заявление члена Ревизионной комиссии Ассоциации о досрочном прекращении полномочий подаётся в Совет Ассоциации, которая должна принять решение о необходимости созыва внеочередного Общего собрания членов Ассоциации и избрания нового члена Ревизионной комиссии.

8.5. Порядок проведения ревизии ревизионной комиссией финансово-экономической деятельности Ассоциации определяется Ревизионной комиссией самостоятельно.

8.6. Во время проведения ревизии по письменному запросу любого члена Ревизионной комиссии Ассоциации, сотрудники Ассоциации, Генеральный директор Ассоциации, члены Совета Ассоциации, руководители иных специализированных органов Ассоциации обязаны предоставить документацию и (или) пояснения в срок, указанный в запросе.

8.7. Решением Совета Ассоциации может быть назначено проведение Ревизионной комиссией Ассоциации внеочередной ревизии финансово-экономической деятельности Ассоциации за период, указанный в данном решении. Совет Ассоциации обязан принять решение о проведении внеочередной ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации при наличии, письменного требования не менее 1/3 членов Общего собрания членов Ассоциации.

8.8. О результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации ревизионная комиссия составляет отчёт.

Отчёт о результатах проведённой внеочередной ревизии предоставляется Общему собранию членов Ассоциации и Совету Ассоциации.

## 9. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

9.1. К специализированным органам Ассоциации, которые в обязательном порядке создаются Советом Ассоциации, относятся:

- 1) орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации – Контрольная комиссия;
- 2) орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарная комиссия.

9.2. Помимо указанных в пункте 9.1 настоящего Устава специализированных органов Ассоциации решениями Совета может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

9.3. Каждый из созданных специализированных органов действует на основании соответствующего положения, утверждаемого Советом Ассоциации.

9.4. Специализированные органы Ассоциации осуществляют свои функции самостоятельно.

9.5. На основании результатов проверок деятельности членов Ассоциации, проведённых органом, осуществляющим контроль за соблюдением членами Ассоциации

требований стандартов и правил Ассоциации, орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации, а также дела о нарушениях членами Ассоциации при осуществлении своей деятельности требований стандартов и правил Ассоциации.

9.6. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия направляет в Совет Ассоциации рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

9.7. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия устанавливается Общим собранием членов Ассоциации.

## 10. ФИЛИЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

10.1 Филиалы и представительства – это территориально обособленные структурные подразделения Ассоциации, создаваемые (открываемые) ею для расширения сферы своего действия. Ассоциация имеет право открыть филиал (представительство) на территории Российской Федерации, в случаях, если это не противоречит действующему законодательству РФ.

10.2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Ассоциации и действуют на основании утвержденных ею Положений.

10.3. Имущество филиала, представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Ассоциации.

10.4. Руководители филиала, представительства назначаются единоличным исполнительным органом Ассоциации по согласованию с ее постоянно действующим коллегиальным органом и действуют от имени и в интересах Ассоциации на основании доверенности, выдаваемой единоличным исполнительным органом.

10.5. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Ассоциация.

## 11. ИМУЩЕСТВО АССОЦИАЦИИ

11.1. Имущество и средства Ассоциации формируются за счет вступительных, членских и целевых взносов членов Ассоциации, пополняются из других источников в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

11.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- вступительные, членские и целевые взносы, иные сборы, а также другие регулярные или единовременные поступления от членов Ассоциации;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;
- средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов саморегулируемой организации;
- средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов саморегулируемой организации;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности Ассоциации;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- другие поступления, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

Уплачиваемые членами Ассоциации вступительные взносы, членские взносы, целевые взносы и иные поступления в соответствии с налоговым законодательством РФ являются целевыми поступлениями, поступившими безвозмездно на содержание Ассоциации как некоммерческой организации и ведение ею уставной деятельности, используемыми Ассоциацией по назначению.

11.3. Имущество Ассоциации может быть использовано только для достижения целей, определенных настоящим Уставом, и не подлежит распределению между членами Ассоциации в качестве их дохода.

11.4. Имущество и средства Ассоциации используются только в уставных целях, на основании утвержденной сметы расходов и (или) решений органов управления Ассоциации.

11.5. Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации:

- формирование компенсационного фонда возмещения вреда;
- формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае, если такое решение будет принято Советом Ассоциации в случае, если не менее чем тридцать ее членов подали в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

11.6. Ассоциация вправе применить следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации:

- страхование членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (если Советом Ассоциации принято решение о страховании);

- страхование риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда (если Советом Ассоциации принято решение о страховании).

11.7. Минимальные размеры взносов в компенсационные фонды Ассоциации устанавливаются Градостроительным кодексом РФ.

11.8. Компенсационные фонды Ассоциации формируются за счет взносов членов Ассоциации. Минимально необходимые требования к размеру взносов членов Ассоциации устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации. Минимальный размер компенсационных фондов Ассоциации определяется с учетом требований законодательства Российской Федерации к количеству ее членов и минимальному размеру взносов каждого члена. Фактический размер компенсационного фонда Ассоциации определяется с учетом фактического числа ее членов и фактического размера взносов в компенсационные фонды каждого члена, установленного внутренними документами Ассоциации.

11.9. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ (со дня установления таких требований). Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационных фондов Ассоциации срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

11.10. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные

банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны Градостроительным кодексом РФ.

11.11. Ассоциация вправе привлекать в порядке, установленном законодательством РФ, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц.

11.12. Ассоциация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги.

11.13. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации осуществляется в соответствии с действующим законодательством и подлежит обязательному аудиту.

## 12. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ

12.1. Реорганизация и ликвидация Ассоциации осуществляются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

При реорганизации Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами ее правопреемнику.

Ассоциация считается реорганизованной (за исключением реорганизации в форме присоединения) с момента государственной регистрации вновь возникшей организации.

12.3. Ассоциация вправе преобразоваться в общественную организацию в случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом.

При преобразовании Ассоциации к вновь возникшей организации переходят все ее права и обязанности в соответствии с передаточным актом.

12.4. Ликвидация Ассоциации как некоммерческой организации производится по решению Общего собрания, судебных, либо иных уполномоченных органов в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ликвидация некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке и в срок, которые установлены частью 14 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась такая саморегулируемая организация.

12.5. Орган, принявший решение о ликвидации, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

12.6. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами.

12.7. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) помещает в органах печати публикацию о ликвидации Ассоциации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.

12.8. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием членов Ассоциации или органом, принявшим решение о ее ликвидации.

12.9. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Ассоциации или органом, принявшим решение о ее ликвидации.

12.10. Имущество Ассоциации, за исключением средств компенсационного фонда, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, для которых

Ассоциация была создана или на благотворительные цели. Имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, ликвидируемых по основаниям, предусмотренным Федеральным законом «О противодействии экстремистской деятельности» №114-ФЗ от 25.07.2002, подлежит обращению в собственность Российской Федерации.

### 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Решение о внесении изменений в Устав принимается Общим собранием в соответствии с Уставом.

13.2. Изменения в Устав подлежат государственной регистрации и вступают в законную силу с момента государственной регистрации.

13.3. Все правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1  
к Уставу Саморегулируемой организации  
Ассоциация «Строители Нижней Волги»  
(СРО Ассоциация «Строители НВ»,  
СРО Ассоциация «СНВ», СРО А «СНВ»)

**Описание эталонного изображения официальной символики (эмблемы)  
Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги».**

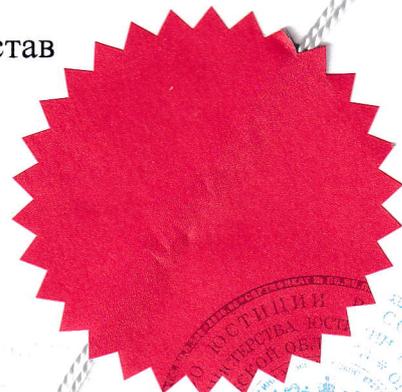
Эмблема Ассоциации представляет собой композицию, состоящую из изображения на белом фоне высотного здания, над которым полукругом расположена надпись заглавными буквами «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ», под изображением здания располагается надпись заглавными буквами «СТРОИТЕЛИ НИЖНЕЙ ВОЛГИ», слова которой находятся друг под другом тремя равными горизонтальными строками. Композиция обрамлена двумя тонкими серповидными формами, концы которых направлены друг к другу. Цвет композиции, включая надписи и обрамление, выдержан в белом, светло-синем и темно-синем тонах.



Запись о государственной регистрации внесена в  
Единый государственный реестр юридических лиц  
26.01.2018 ОГРН 1183443001136  
запись о государственной регистрации изменений в устав  
внесена 20.12.2019 за № 2193443611062  
(учетный номер 3414063788)

Пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью на двадцати трех листах.

Начальник Управления



П.В. Радченко

24.12.2019