Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО А «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 15 августа 2023 г. № 23

Место проведения заседания Совета – г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325.
Время проведения: с 10.00 до 10.30 часов.

На заседании присутствовали 6 членов Совета в следующем составе:
- Котляров Юрий Владимирович;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Решетников Николай Алексеевич;
- Черкесов Олег Анатольевич;
- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Скляр Сергей Васильевич.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. /согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета – член Совета СРО А «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решения Совета от 14.06.2023 г. № 17, он же производит подсчет голосов по всем вопросам повестки дня/.

Основание проведения заседания – в соответствии с планом работы Совета СРО А «СНВ» /согласно п. 6.1 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

На заседании Совета присутствовали:
- Яровая Н.А. – генеральный директор СРО А «СНВ»;
- Руднева Л.Г. – юрист СРО А «СНВ»;
- Давыдов А.Ю. – эксперт по контролю СРО А «СНВ».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:
Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из девяти членов Совета в заседании участвуют шесть членов, что составляет 67% от общего числа его членов.
Заседание Совета считается правомочным, т.к. на нем присутствует более половины членов Совета.
Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:
Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:
1. О приеме в члены СРО А «СНВ»;
2. Об изменении размера обязательств / стоимости строительства членов СРО Ассоциации «СНВ» в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ.
3. Об утверждении форм документов.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета.
1. О приеме в члены СРО А «СНВ»;
2. Об изменении размера обязательств / стоимости строительства членов СРО Ассоциации «СНВ» в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ.
3. Об утверждении форм документов.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены в СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Давыдова А.Ю., который сообщил членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГСТРОЙ" (ИНН 3460073853, КПП 346001001, далее также - Общество), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Организация подала заявление о вступлении в СРО А «СНВ» по рекомендации юриста Щукиной Э.А. согласно Порядка привлечения новых членов в СРО А «СНВ» физическими лицами (утв. протоколом Совета от 18.01.2023 №2), что подтверждается письмом Общества б/н от 15.08.2023г.

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	**Полное наименование юридического лица**	**ИНН/ КПП**
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГСТРОЙ"	3460073853/ 346001001

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/ КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГСТРОЙ"	3460073853/ 346001001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГСТРОЙ" (ИНН 3460073853, КПП 346001001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств согласно заявленным уровням, а также вступительный взнос.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об изменении размера обязательств / стоимости строительства членов СРО Ассоциации «СНВ» в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ.

СЛУШАЛИ:

Яровую Н.А., которая доложила, что 15 августа текущего года вступил в силу Федеральный закон от 4 августа 2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации», которым внесены изменения в пункт 1 части 12 и пункт 1 части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ для первого уровня ответственности членов саморегулируемой организации, предусматривающие повышение стоимости строительства по одному договору согласно п. 1 ч. 12 ст. 55.16 ГрК РФ и предельного размера обязательств по договорам согласно п. 1 ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ с шестидесяти миллионов рублей до девяноста миллионов рублей.

Учитывая изложенное, руководствуясь Федеральным законом от 4 августа 2023 г. № 435-ФЗ, предлагается с 15 августа 2023 г. в отношении действующих членов Ассоциации, имеющих первый уровень ответственности в соответствии с п. 1 ч. 12 ст. 55.16 ГрК РФ, п. 1 ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ, применять предельную стоимость строительства, реконструкции (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору и предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Руководствуясь Федеральным законом от 4 августа 2023 г. N 435-ФЗ, с 15 августа 2023 г. в отношении действующих членов Ассоциации, имеющих первый уровень ответственности в соответствии с п.1 ч.12 ст. 55.16 ГрК РФ, п.1 ч.13 ст. 55.16 ГрК РФ, применять предельную стоимость строительства, реконструкции (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору и предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

2. Указанное решение распространяется также на лиц, в отношении которых решение о приеме в члены СРО А «СНВ» было принято до 15.08.2023, указанное решение еще не вступило в силу, срок внесения взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (семь рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО) не истек.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении форм документов».

СЛУШАЛИ:

Яровую Н.А., которая сообщила о необходимости актуализации Заявления о приеме в члены СРО А «СНВ», Заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО А «СНВ» в связи с вступлением в силу Федерального закона от 4 августа 2023 № 435-ФЗ «О внесении

изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации», которым внесены изменения в пункт 1 части 12 и пункт 1 части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ для первого уровня ответственности членов саморегулируемой организации, предусматривающие повышение стоимости строительства по одному договору согласно п. 1 ч. 12 ст. 55.16 ГрК РФ и предельного размера обязательств по договорам согласно п. 1 ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ с шестидесяти миллионов рублей до девяноста миллионов рублей.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в новой редакции форму Заявления о приеме в члены СРО А «СНВ» (Приложение № 2);
2. Утвердить в новой редакции форму Заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО А «СНВ» (Приложение № 3);
3. Разместить формы заявлений в новой редакции на официальном сайте СРО А «СНВ».

Приложение:

1. Реестр действующих членов Ассоциации, имеющих первый уровень ответственности в соответствии с п.1 ч.12 ст. 55.16 ГрК РФ, п.1 ч.13 ст. 55.16 ГрК РФ;
2. Заявления о приеме в члены СРО А «СНВ»;
3. Заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО А «СНВ».

Председательствующий
заседания Совета СРО А «СНВ» Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО А «СНВ» С.С. Сучихин

Исп.: Руднева Л.Г.
тел. (8442) 22-14-00 (доб. 209)