

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО А «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 18 мая 2022 г.

№ 14

Место проведения заседания Совета - г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325

Время проведения: с 10.00 до 10.45 часов.

На заседании присутствовали 9 членов Совета в следующем составе:

- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Котляров Юрий Владимирович;
- Мельников Виктор Георгиевич;
- Норкин Михаил Карлович;
- Решетников Николай Алексеевич;
- Скляр Сергей Васильевич;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Черкесов Олег Анатольевич;
- Гербер Валерий Викторович.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. / согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета – член Совета СРО А «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решению Совета от 04.05.2018 г. № 3, он же производит подсчет голосов по всем вопросам повестки дня.

Основание проведения заседания – в соответствии с планом работы Совета СРО А «СНВ» /согласно п. 6.1 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Н.А. – генеральный директор СРО А «СНВ»;
- Перченко И.Ю. – первый заместитель генерального директора СРО А «СНВ»;
- Гербер Л.Ю. – заместитель генерального директора СРО А «СНВ»;
- Щукина Э.А. – юрист СРО А «СНВ»;
- Мещерякова О.Г. - эксперт по контролю СРО А «СНВ»;
- Давыдов А.Ю. - эксперт по контролю СРО А «СНВ»;
- Николаев В.А. - эксперт по контролю СРО А «СНВ».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из девяти членов Совета в заседании участвуют девять членов, что составляет 100% от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным, т.к. на нем присутствует более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ»;
2. О рассмотрении отчета СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» о деятельности ее членов, в том числе об итогах отчетности членов Ассоциации «Сведения о совокупном

- объеме обязательств за 2021 год»;
3. О ходе подготовки к очередному Общему собранию членов СРО А «СНВ»;
 4. Об участии в заседаниях Совета НОСТРОЙ.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета.

1. О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ»;
2. О рассмотрении отчета СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» о деятельности ее членов, в том числе об итогах отчетности членов Ассоциации «Сведения о совокупном объеме обязательств за 2021 год»;
3. О ходе подготовки к очередному Общему собранию членов СРО А «СНВ»;
4. Об участии в заседаниях Совета НОСТРОЙ.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

1. Николаева В.А., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи с чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

-принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает трех миллиардов рублей (третий уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК ВОЛГОДОН"	3456000108/ 345601001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

-принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает трех миллиардов рублей (третий уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК ВОЛГОДОН"	3456000108/ 345601001

Принятое решение в отношении ООО "СК ВОЛГОДОН" (ИНН 3456000108, КПП 345601001) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленных уровней.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО "СК ВОЛГОДОН" (ИНН 3456000108, КПП 345601001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения решения о внесении изменений в условия членства в СРО Ассоциация «СНВ» (наделении правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации) уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленного уровня.

В соответствии с п. 2.10 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» "СК ВОЛГОДОН" (ИНН 3456000108, КПП 345601001) обязано в течение пяти рабочих дней с момента подачи "СК ВОЛГОДОН" (ИНН 3456000108, КПП 345601001) заявления об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам из договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств согласно заявленного уровня.

2. Давыдова А.Ю., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи с чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», исключив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК "ТАНДЕМ"	3435310719/ 343501001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», исключив право:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК "ТАНДЕМ"	3435310719/ 343501001

3. Мещерякову О.Г., которая сообщила членам Совета о поступившем заявлении от юридического лица – члена СРО о внесении изменений в условия членства. Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи с чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот

миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЛД КРАФТ"	3435109538/ 343501001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЛД КРАФТ"	3435109538/ 343501001

Принятое решение в отношении ООО "БИЛД КРАФТ" (ИНН 3435109538, КПП 343501001) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленного уровня.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ООО "БИЛД КРАФТ" (ИНН 3435109538, КПП 343501001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения решения о внесении изменений в условия членства в СРО Ассоциация «СНВ» уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленного уровня.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении отчета СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» о деятельности ее членов, в том числе об итогах отчетности членов Ассоциации «Сведения о совокупном объеме обязательств за 2021 год».

СЛУШАЛИ:

Перченко И.Ю., который выступил с отчетом о деятельности членов СРО А «СНВ», в том числе об итогах отчетности членов Ассоциации «Сведения о совокупном объеме обязательств за 2021 год».

Отметил, что члены Ассоциации стали более ответственно подходить к вопросу предоставления отчетности, что привело к практически двухкратному увеличению своевременно представленных отчетов и сведений о совокупном размере обязательств.

В отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации, контрольной комиссией рекомендовано применить меры дисциплинарного воздействия, вплоть до приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.
2. Отметить, что организации - члены стали более ответственно подходить к вопросу соблюдения норм действующего законодательства, а также требований внутренних документов СРО Ассоциация «СНВ», коммуникабельность между организациями и Ассоциацией улучшилась.

3. Исполнительной дирекции разместить на официальном сайте СРО Ассоциация «СНВ» список членов Ассоциации, не представивших отчет о деятельности и сведения о совокупном размере обязательств.
4. Рассмотреть организации, не предоставившие отчетность, на дисциплинарной комиссии с применением мер дисциплинарного воздействия, вплоть до приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
5. Исполнительной дирекции проинформировать членов СРО Ассоциация «СНВ» об итогах анализа деятельности членов Ассоциации на очередном Общем собрании членов СРО Ассоциация «СНВ», включив данную информацию в состав Отчета генерального директора СРО Ассоциация «СНВ» за 2021 год. Разместить информацию об итогах анализа деятельности членов Ассоциации на официальном сайте Ассоциации в срок до 01.06.2022г.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О ходе подготовки к очередному Общему собранию членов СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

1. Мельникова В.Г., который выступил с инициативой о выделении 500 000 руб. в качестве гуманитарной помощи для жителей Донбасса. Предложил вынести рассмотрение данного вопроса на очередное Общее собрание членов Ассоциации, включив данный вопрос в вопрос «Разное» повестки дня. Возражений не поступило. В ходе обсуждения членами Совета также было отмечено, что аналогичные предложения поступали ранее от членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Вынести на рассмотрение очередным Общим собранием членов СРО А «СНВ» вопрос о выделении гуманитарной помощи в размере 500 000 руб. для жителей Донбасса, включив его в вопрос «Разное» повестки дня.

2. Котлярова Ю.В., который сообщил, что в 2021- 2022 годах в законодательстве РФ приняты, а также предлагаются к внесению дополнительные меры по повышению ответственности СРО, в том числе и компенсационными фондами, по возмещению ущерба за нарушение требований к безопасности производства работ и их низкое качество при строительстве объектов.

В целях предотвращения приема в члены СРО А «СНВ» юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с низким уровнем профессионализма и ответственности, Совет Ассоциации считает целесообразным привлечь специалистов и руководителей членов СРО А «СНВ» к работе по привлечению новых членов Ассоциации, поскольку непосредственное, более близкое их общение с руководителями и специалистами кандидатов в члены Ассоциации дает объективную оценку их уровня профессионализма и ответственности.

В целях поощрения членов СРО А «СНВ», проявивших активность в привлечении новых добросовестных членов Ассоциации, предлагается внести на очередное Общее собрание членов СРО А «СНВ» вопрос об освобождении данных организаций от уплаты членских взносов сроком на три месяца с момента приема в члены Ассоциации привлеченной организации или индивидуального предпринимателя, включив его в вопрос «Разное» повестки дня очередного Общего собрания. Установить срок действия льготы - до следующего заседания очередного Общего собрания СРО А «СНВ».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Вынести на рассмотрение Общим собранием членов СРО А «СНВ» (в составе вопроса

«Разное» повестки дня) вопрос об освобождении членов СРО А «СНВ», предоставивших кандидатов на включение в состав членов Ассоциации и впоследствии принятых в члены Ассоциации, от уплаты членских взносов сроком на три месяца с момента приема в члены Ассоциации привлеченной организации или индивидуального предпринимателя, при этом установить срок действия льготы - до следующего заседания очередного Общего собрания СРО А «СНВ».

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об участии в заседаниях Совета НОСТРОЙ».

СЛУШАЛИ:

Яровую Н.А., которая доложила, что, во исполнение обязанностей члена Совета НОСТРОЙ, Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. будет выезжать для участия в заседаниях Совета Ассоциации Национальное объединение строителей» (далее – НОСТРОЙ), даты и место проведения которых устанавливаются НОСТРОЙ в соответствии с Регламентом Совета НОСТРОЙ.

Согласно Порядка возмещения расходов членам Совета НОСТРОЙ, утвержденного Советом НОСТРОЙ 11.11.2010г. (в ред. от 15.04.2021г.), последний не оплачивает суточные расходы командированных членов Совета НОСТРОЙ для участия в заседаниях Совета, при этом в состав расходов, подлежащих возмещению, включаются расходы, связанные с проездом к месту проведения мероприятия и обратно, и расходы, связанные с проживанием.

В связи с чем предлагается за счет средств Фонда Совета СРО А «СНВ» производить оплату:
- проезда Котлярова Ю.В. к месту проведения заседания Совета НОСТРОЙ и обратно, а также проживание по месту проведения вышеуказанного мероприятия, с последующим возмещением указанных расходов Ассоциации со стороны НОСТРОЙ в соответствии с Порядком возмещения расходов членам Совета НОСТРОЙ;

- возмещать дополнительные расходы Котлярова Ю.В., связанные с проживанием вне места постоянного жительства (суточные). Размер суточных установить равным 700 (семьсот) рублей/сутки.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

При участии в заседаниях Совета НОСТРОЙ Котлярова Ю.В. производить оплату за счет средств Фонда Совета СРО А «СНВ»:

- проезда Котлярова Ю.В. к месту проведения заседания Совета НОСТРОЙ и обратно, а также проживание по месту проведения вышеуказанного мероприятия, с последующим возмещением указанных расходов Ассоциации со стороны НОСТРОЙ в соответствии с Порядком возмещения расходов членам Совета НОСТРОЙ;

- дополнительных расходов Котлярова Ю.В., связанных с проживанием вне места постоянного жительства (суточных), из расчета 700 (семьсот) рублей/сутки.

Председательствующий
заседания Совета СРО А «СНВ»

Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО А «СНВ»

С.С. Сучихин

Исп.: Шукина Э.А.,
тел. (8442) 22-14-00 (доб. 210)