ПРОТОКОЛ
заседания Коллегиального органа управления (Совета)
Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО А «СНВ»)

от 16 марта 2023 г. № 8

Место проведения заседания Совета - г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325

Время проведения: с 10.00 до 10.45 часов.

На заседании присутствовали 7 членов Совета в следующем составе:
- Котляров Юрий Владимирович;
- Норкин Михаил Карлович;
- Скляр Сергей Васильевич;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Черкесов Олег Анатольевич;
- Гербер Валерий Викторович.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. / согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета – член Совета СРО А «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решения Совета от 04.05.2018 г. № 3, он же производит подсчет голосов по всем вопросам повестки дня/.

Основание проведения заседания – в соответствии с планом работы Совета СРО А «СНВ» /согласно п. 6.1 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

На заседании Совета присутствовали:
- Яровая Н.А. – генеральный директор СРО А «СНВ»;
- Гербер Л.Ю. – заместитель генерального директора – начальник отдела;
- Митрохин И.В. – начальник КЭО СРО А «СНВ»;
- Щукина Э.А. – юрист СРО А «СНВ»;
- Мещерякова О.Г. – эксперт по контролю СРО А «СНВ»;
- Королёв А.А. - эксперт по контролю СРО А «СНВ»;
- Заруднева Е.А. – главный специалист по реестру и архиву СРО А «СНВ»;
- Сумбулашвили Н.Р. – эксперт по контролю СРО А «СНВ».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 (девяти) членов Коллегиального органа управления (Совета) СРО А «СНВ» для участия в заседании зарегистрировались 7 (семь) членов, что составляет 78% от общего числа членов Коллегиального органа управления.

Заседание Коллегиального органа управления (Совета) СРО А «СНВ» считается правомочным, т.к. на нем присутствует более половины членов Коллегиального органа управления (Совета) СРО А «СНВ». Председательствующий объявил заседание Коллегиального органа управления (Совета) СРО А «СНВ» открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:
Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии СРО А «СНВ».

2. О приеме в члены в СРО А «СНВ»;
3. О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ»;
4. Итоги исполнения законодательства в части информационной открытости в деятельности СРО А «СНВ»;
5. Итоги исполнения законодательства в части технического обеспечения информационной открытости СРО А «СНВ»;
6. О создании Экзаменационного центра в области проектирования на базе СРО А «СНВ»;
7. О рассмотрении заявления члена СРО А «СНВ».
8. О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета.
1. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии СРО А «СНВ».
2. О приеме в члены в СРО А «СНВ»;
3. О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ»;
4. Итоги исполнения законодательства в части информационной открытости в деятельности СРО А «СНВ»;
5. Итоги исполнения законодательства в части технического обеспечения информационной открытости СРО А «СНВ»;
6. О создании Экзаменационного центра в области проектирования на базе СРО А «СНВ»;
7. О рассмотрении заявления члена СРО А «СНВ».
8. О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии СРО А «СНВ».
СЛУШАЛИ:
1. Мещерякову О.Г., которая сообщила, что решением Дисциплинарной комиссии (Протокол от 09.03.2023 № 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙСЕРВИС" (ИНН 3428004559, КПП 342801001) было рекомендовано к исключению из членов Ассоциации в соответствии с п. 3.5.4, п. 7.5.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» в связи с неисполнением обязательных требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, действующем законодательстве.

По состоянию на текущую дату указанные нарушения не устранены, в связи с чем предлагается исключить ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙСЕРВИС" (ИНН 3428004559, КПП 342801001) из членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 16 марта 2023 года юридическое лицо:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙСЕРВИС"	3428004559 / 342801001

В соответствии с ч. 4 ст. 55.7 ГрК РФ направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении в срок не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения.

2. Королёва А.А., который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (Протокол от 09.03.2023 № 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГОГРАДСКАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ НАЛАДОЧНО-ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ ЭЛЕКТРО-ЛАБОРАТОРИЯ" (ИНН 3444207130, КПП 344401001) было рекомендовано к исключению из членов Ассоциации в соответствии с п. 3.5.4, п. 7.5.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» в связи с неисполнением обязательных требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, действующем законодательстве.

По состоянию на текущую дату указанные нарушения не устранены, в связи с чем предлагается исключить ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГОГРАДСКАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ НАЛАДОЧНО-ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ ЭЛЕКТРО-ЛАБОРАТОРИЯ" (ИНН 3444207130, КПП 344401001) из членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 16 марта 2023 года юридическое лицо:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГОГРАДСКАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ НАЛАДОЧНО-ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ ЭЛЕКТРО-ЛАБОРАТОРИЯ"	3444207130 / 344401001

В соответствии с ч. 4 ст. 55.7 ГрК РФ направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении в срок не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения.

3. Зарудневу Е.А., которая сообщила, что решением Дисциплинарной комиссии (Протокол от 09.03.2023 № 2) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГМОНТАЖСТРОЙ" (ИНН 3461060864, КПП 346101001) было рекомендовано к исключению из членов Ассоциации в соответствии с п. 3.5.4, п. 7.5.4. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» в связи с неисполнением обязательных требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, действующем законодательстве.

По состоянию на текущую дату указанные нарушения не устранены, в связи с чем предлагается исключить ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГМОНТАЖСТРОЙ" (ИНН 3461060864, КПП 346101001) из членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней

Волги» с 16 марта 2023 года юридическое лицо:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГМОНТАЖСТРОЙ"	3461060864 / 346101001

В соответствии с ч. 4 ст. 55.7 ГрК РФ направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении в срок не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения.

4. Зарудневу Е.А., которая сообщила, что решением Дисциплинарной комиссии (Протокол от 31.08.2022 № 8) к АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ ЗАВОД" (ИНН 3438000352, КПП 343801001, далее также – АО "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ ЗАВОД", Общество) была применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная п. 3.5.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» в соответствии п. 7.5.1 вышеуказанного Положения в виде приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с неисполнением Обществом обязательных требований, установленных во внутренних документах Ассоциации, действующем законодательстве.

В связи с неустранением Обществом допущенных нарушений, решением Дисциплинарной комиссии (Протоколы № 11 от 08.12.2022, №1 от 08.02.2023) применена мера дисциплинарного воздействия, предусмотренная п. 3.5.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» в соответствии п. 7.5.1, п.7.5.7 вышеуказанного Положения в виде отказа в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

На настоящий момент указанные нарушения АО "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ ЗАВОД" устранены.

В ходе обсуждения, членами Совета было предложено:

1. В соответствии с п. 7.13.5 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 16 марта 2023 года возобновить действие права АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ ЗАВОД" (ИНН 3438000352, КПП 343801001):

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

2. В соответствии с п. 7.13.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» прекратить дисциплинарное производство в отношении АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ ЗАВОД" (ИНН 3438000352, КПП 343801001).

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п. 7.13.5 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 16 марта 2023 года возобновить действие права АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ

ЗАВОД" (ИНН 3438000352, КПП 343801001):

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

2. В соответствии с п. 7.13.8 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» прекратить дисциплинарное производство в отношении АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "УРЮПИНСКИЙ КРАНОВЫЙ ЗАВОД" (ИНН 3438000352, КПП 343801001).

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены в СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

1. Сумбулашвили Н.Р., которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХСЕРВИСЮГ" (ИНН 3460079943, КПП 345901001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/ КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХСЕРВИСЮГ"	3460079943 / 345901001

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/ КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХСЕРВИСЮГ"	3460079943 / 345901001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХСЕРВИСЮГ" (ИНН 3460079943, КПП 345901001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда согласно заявленного уровня, а также вступительный взнос.

2. Сумбулашвили Н.Р., которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХСТРОЙ" (ИНН 3435067493, КПП 343501001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/ КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХСТРОЙ"	3435067493 / 343501001

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/ КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХСТРОЙ"	3435067493 / 343501001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХСТРОЙ" (ИНН 3435067493, КПП 343501001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда согласно заявленного уровня, а также вступительный взнос.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: **«О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ».**

СЛУШАЛИ:

Мещерякову О.Г., которая сообщила членам Совета о поступившем заявлении от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТЕПЛОГАЗСТРОЙ" (ИНН 3443110840, КПП 346001001), являющегося членом СРО, о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: кандидат соответствует требованиям, в связи с чем предлагается внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», наделив правом:

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятисот миллионов рублей (второй уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТЕПЛОГАЗСТРОЙ"	3443110840 / 346001001

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», наделив правом:

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятисот миллионов рублей (второй уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТЕПЛОГАЗСТРОЙ"	3443110840 / 346001001

Принятое решение в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТЕПЛОГАЗСТРОЙ" (ИНН 3443110840, КПП 346001001) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленного уровня.

В соответствии с п. 2.10.4. Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» (утв. Общим собранием членов СРО А «СНВ», протокол №1 от 19.05.2022г.) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТЕПЛОГАЗСТРОЙ" (ИНН 3443110840, КПП 346001001) обязано внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения уведомления о принятии Советом Ассоциации решения об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам из договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с п. 2.10.6. Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств…» при неуплате вышеуказанных взносов в установленные сроки, решение Ассоциации о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов

Ассоциации, считается не вступившим в силу и не порождает правовых последствий.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Итоги исполнения законодательства в части информационной открытости в деятельности СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Гербер Л.Ю., которая сообщила, что в соответствии с требованиями законодательства о саморегулировании и законодательства о градостроительной деятельности, саморегулируемые организации в области строительства (далее-СРО) обязаны обеспечивать доступ к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.

Обеспечение доступа к информации подразумевает под собой создание и ведение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официального сайта СРО, на котором в открытом доступе должны своевременно размещаться информация и документы, предусмотренные ст. 55.9 Градостроительного кодекса РФ (далее-ГрК РФ), ст.7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее-ФЗ о СРО), а также Приказа Минэкономразвития России от 14.10.2020 № 678 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций».

В соответствии с действующим законодательством в Ассоциации утверждено в новой редакции действует Положение «О раскрытии информации о деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» и ее членов» Решением Совета СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» (протокол заседания Совета № 17 от 15.06.2022).

Официальный сайт СРО А СНВ размещается по адресу https://sro-snv.ru/.

Документы и информация в соответствии с нормами действующего Положения о раскрытии информации, ГрК РФ и ФЗ о СРО своевременно в полном объеме размещаются на сайте.

Кроме того, ежеквартально Ассоциацией проводится мониторинг сайта на предмет соответствия действующему законодательству.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Информацию принять к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Итоги исполнения законодательства в части технического обеспечения информационной открытости СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Митрохина И.В., который довел информацию о техническом обеспечении доступа к информации о деятельности СРО А «СНВ» и ее членов в рамках исполнения требований действующего законодательства об информационной открытости, предъявляемых к саморегулируемым организациям в области строительства. Уточнил, что работа по техническому обеспечению информационной открытости проводится на постоянной основе, требования к размещению информации на официальном сайте Ассоциации соблюдаются.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О создании Экзаменационного центра в области проектирования на базе СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил, что членом Совета - руководителем Саморегулируемой организации Ассоциация "Проектный комплекс "Нижняя Волга" Скляром С.В. внесено предложение о создании Экзаменационного центра в области проектирования на базе СРО А «СНВ».

В ходе обсуждения данного предложения возражений не поступило.

В связи с планирующимся созданием данного Экзаменационного центра генеральным директором СРО А «СНВ» Яровой Н.А. было предложено согласовать соответствующие изменения в штатное расписание СРО А «СНВ».

В ходе обсуждения возражений не поступило.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Создать Экзаменационный центр в области проектирования на базе СРО А «СНВ».
2. Исполнительной дирекции СРО А «СНВ» организовать работу по созданию Экзаменационного центра в области проектирования на базе СРО А «СНВ».
3. Согласовать внесение Исполнительной дирекцией Ассоциации изменений в структуру аппарата исполнительной дирекции СРО А «СНВ» путем внесения изменений в штатное расписание СРО А «СНВ» (приложение №1 к настоящему протоколу).

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении заявления члена СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил, что членом СРО А «СНВ» ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001) 30.12.2023г. подано заявление о добровольном выходе из СРО А «СНВ».

В соответствии с ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" членство субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в саморегулируемых организациях является добровольным.

Согласно ст. 55.7 ГрК РФ, членство в саморегулируемой организации прекращается в случае добровольного выхода члена саморегулируемой организации из саморегулируемой организации со дня поступления в саморегулируемую организацию заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства в этой организации.

В соответствии с абз.1 п.1 ст.123.11 ГК РФ член ассоциации (союза) вправе выйти из нее по своему усмотрению в любое время.

Анализ вышеуказанных правовых норм позволяет сделать вывод, что и при вступлении в члены СРО, и при исключении необходимо наличие волеизъявления такого члена СРО.

Однако, 30.12.2022г. в СРО А «СНВ» от ООО «Энергия природы» было подано Заявление о добровольном прекращении членства в СРО б/н от 30.12.2022г., подписанное генеральным директором организации Авраимовым А.Б.

На основании указанного заявления в соответствии с действующим градостроительным законодательством членство ООО «Энергия природы» в СРО А «СНВ» прекращено в день подачи такого заявления - 30.12.2022г.

Вместе с тем, в соответствии с пп. 1 п. 9.2 действующего в ООО «Энергия природы» Устава, принятие решения об участии Общества в ассоциациях относится к компетенции единственного участника Общества.

Единственным участником ООО «Энергия природы» решение о добровольном прекращении членства в СРО А «СНВ» в соответствии с пп. 1 п. 9.2 Устава Общества не принималось, доверенность на совершение таких действий генеральному директору Авраимову

А.Б. не выдавалась и в материалах личного дела члена СРО не содержатся документы, подтверждающих обратное.

Таким образом, заявление о добровольном выходе из СРО А «СНВ» подписано не уполномоченным на данные действия лицом, без уведомления единственного участника Общества и без его последующего одобрения таких действий, что свидетельствует об отсутствии волеизъявления Общества на выход из Ассоциации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 183 ГК РФ при отсутствии полномочий действовать от имени другого лица или при превышении таких полномочий сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку.

В связи с чем, ввиду отсутствия доказательств наличия у генерального директора ООО «Энергия природы» Авраимова А.Б. полномочий действовать от имени Общества при решении вопросов участия Общества в ассоциациях, а также последующего одобрения Обществом его действий, заявление ООО «Энергия природы» от 30.12.2022г. подписано неуполномоченным лицом и не может являться основанием для прекращения членства Обществом в СРО.

С учетом обстоятельств дела, исключение ООО «Энергия природы» из членов Ассоциации нарушает его права, в связи с чем членство в СРО данного юридического лица подлежит восстановлению.

На основании сказанного, предлагается:

1. Прекращение права ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001):

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации),

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации),

осуществленное на основании заявления ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001) о добровольном выходе из членов СРО А «СНВ» б/н от 30.12.2022г., считать недействительным по причине подачи заявления о добровольном выходе неуполномоченным лицом (отсутствие решения единственного учредителя в соответствии с пп.1 п. 9.2 Устава ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001).

2. Право ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001):

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации),

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации)

считать действующим с 29 апреля 2020 г., регистрационный номер члена саморегулируемой организации – 614.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Прекращение права ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001):

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает

шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации),

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации),

осуществленное на основании заявления ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001) о добровольном выходе из членов СРО А «СНВ» б/н от 30.12.2022г., считать недействительным по причине подачи заявления о добровольном выходе неуполномоченным лицом (отсутствие решения единственного учредителя в соответствии с пп.1 п. 9.2 Устава ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001).

2. Право ООО «ЭНЕРГИЯ ПРИРОДЫ» (ИНН 3443120119, КПП 344301001):

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации),

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестидесяти миллионов рублей (первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации)

считать действующим с 29 апреля 2020 г., регистрационный номер члена саморегулируемой организации – 614.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: ««О делегировании представителя на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года».

СЛУШАЛИ:

В ходе совместных обсуждений приняли решение:

1) Делегировать Котлярова Юрия Владимировича – Председателя Совета СРО А «СНВ» на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.
2) Делегировать Яровую Наталью Алексеевну – Генерального директора СРО А «СНВ» на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) Делегировать Котлярова Юрия Владимировича – Председателя Совета СРО А «СНВ» на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.
2) Делегировать Яровую Наталью Алексеевну – Генерального директора СРО А «СНВ» на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

объектов капитального строительства 21 апреля 2023 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Приложение:
1. Изменения в штатное расписание СРО А «СНВ».

Председательствующий
заседания Совета СРО А «СНВ» Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО А «СНВ» С.С. Сучихин

Исп.: Щукина Э.А.,
тел. (8442) 22-14-00 (доб. 210)