

Саморегулируемая организация  
Ассоциация «Строители Нижней Волги»  
(СРО А «СНВ»)

ПРОТОКОЛ  
заседания Совета Ассоциации

от 06.05.2025 г.

№ 10

Место проведения заседания Совета – г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325

Время проведения: с 15.00 до 15.35 часов.

На заседании присутствовали 6 членов Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Норкин Михаил Карлович;
- Мельников Виктор Георгиевич;
- Решетников Николай Алексеевич;
- Скляр Сергей Васильевич;
- Сучихин Сергей Сергеевич.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. /согласно п. 6.7 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета – член Совета СРО А «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решения Совета от 14.06.2023 г. № 17, он же производит подсчет голосов по всем вопросам повестки дня/.

Основание проведения заседания – в соответствии с планом работы Совета СРО А «СНВ» /согласно п. 6.1 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

**На заседании Совета присутствовали:**

- Яровая Наталья Алексеевна - Генеральный директор СРО А «СНВ»;
- Заруднева Е.А. – помощник Председателя Совета СРО А «СНВ»;
- Никанорова Е.Ю. – главный специалист СРО А «СНВ»;
- Выходцева И.В. - главный специалист СРО А «СНВ».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:**

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из девяти членов Совета в заседании участвуют шесть членов, что составляет 67 % от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным, т.к. на нем присутствует более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:**

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО А «СНВ».
2. Об исключении из членов СРО А «СНВ».
3. О ходе подготовки к проведению Общего собрания членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и приоритетных направлениях деятельности СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» на 2026 год.
4. Об утверждении кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».
5. Разное.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета.

1. О приеме в члены СРО А «СНВ».
2. Об исключении из членов СРО А «СНВ».
3. О ходе подготовки к проведению Общего собрания членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и приоритетных направлениях деятельности СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» на 2026 год.
4. Об утверждении кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».
5. Разное.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены СРО А «СНВ».**

**СЛУШАЛИ:**

1. Никанорову Е.Ю. которая сообщила членам Совета, что от ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ БАЙРАМБЕКОВА РУСТАМА БАЙРАМАЛИЕВИЧА (ИНН 340960745822, ОГРНИП 324344300060400) осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» индивидуального предпринимателя и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/ОГРНИП
1.	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ БАЙРАМБЕКОВ РУСТАМ БАЙРАМАЛИЕВИЧ	340960745822/324344300060400

Направить вышеназванному индивидуальному предпринимателю уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ БАЙРАМБЕКОВ РУСТАМ БАЙРАМАЛИЕВИЧ (ИНН 340960745822, ОГРНИП 324344300060400) обязан в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления

о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, согласно заявленному уровню ответственности, а также вступительный взнос.

2. Никанорову Е.Ю. которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОЛГА АВТОМАТИКА СЕРВИС» (ИНН 3459063018, КПП 345901001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОЛГА АВТОМАТИКА СЕРВИС»	3459063018/345901001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОЛГА АВТОМАТИКА СЕРВИС» (ИНН 3459063018, КПП 345901001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО А «СНВ» согласно заявленному уровню, а также вступительный взнос.

3. Никанорову Е.Ю. которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЮЛЬПАН» (ИНН 0800008048 КПП 080001001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЮЛЬПАН»	0800008048/080001001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЮЛЬПАН» (ИНН 0800008048 КПП 080001001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО А «СНВ» согласно заявленному уровню, а также вступительный взнос.

4. Никанорову Е.Ю. которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИССТРОЙ» (ИНН 0800023536 КПП 080001001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИССТРОЙ»	0800023536/080001001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного вноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛИССТРОЙ» (ИНН 0800023536 КПП 080001001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО А «СНВ» согласно заявленному уровню, а также вступительный взнос.

#### **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об исключении из членов СРО А «СНВ».**

**СЛУШАЛИ:**

Выходцеву И.В., которая сообщила о нарушении членом Ассоциации ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВА-БИЛД» (ИНН 3461007412, КПП 772401001) требований к регистрации юридического лица в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация. (ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, п. 2.1.1. ПОЛОЖЕНИЯ «О членстве в СРО...») в связи со сменой ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВА-БИЛД» (ИНН 3461007412, КПП 772401001) юридического адреса на другой субъект РФ, а именно: 115551, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ОРЕХОВО-БОРИСОВО СЕВЕРНОЕ, ПРОЕЗД ШИПИЛОВСКИЙ, Д. 47, ПОМЕЩ. 10Н.

В связи с чем предлагается исключить данное юридическое лицо из членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 06 мая 2025 года юридическое лицо:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВА-БИЛД»	3461007412/772401001

#### **ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О ходе подготовки к проведению Общего собрания членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и приоритетных направлениях деятельности СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:**

1. Котлярова Ю.В., который сообщил, что в соответствии с п. 3.2 Положения «О Совете СРО А «СНВ» состав Совета Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации сроком на 5 лет.

В 2025 году истекает срок полномочий следующих членов Совета:

- Алексеенко Сергея Анатольевича (документ назначения Протокол ОСЧ № 1 от 14.05.2019г.);

- Мельникова Виктора Георгиевича (документ назначения Протокол ОСЧ № 1 от 29.07.2020г.);
- Норкина Михаила Карловича (документ назначения Протокол ОСЧ № 1 от 29.07.2020г.);
- Решетникова Николая Алексеевича (документ назначения Протокол ОСЧ № 1 от 29.07.2020г.);
- Склера Сергея Васильевича (документ назначения Протокол ОСЧ № 1 от 29.07.2020 г.);
- Черкесова Олега Анатольевича (документ назначения Протокол ОСЧ № 1 от 14.05.2019г.).

В связи с этим от членов Ассоциации 28 апреля 2025 года поступили письма о выдвижении следующих кандидатур в Совет СРО А «СНВ» (Приложение 1 к настоящему протоколу):

- Норкин Михаил Карлович;
- Решетников Николай Алексеевич;
- Скляр Сергей Васильевич;
- Черкесов Олег Анатольевич;
- Петров Дмитрий Анатольевич;
- Прокофьев Виктор Николаевич.

В ходе обсуждения было предложено довести до сведения Общего собрания СРО А «СНВ» информацию о выдвижении представленных кандидатур в состав Совета СРО А «СНВ».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Довести до сведения Общего собрания СРО А «СНВ» информацию о выдвижении представленных кандидатур в состав Совета СРО А «СНВ».

2. Яровую Н.А., которая сообщила членам Совета о поступивших предложениях по внесению изменений в проекты внутренних документов Ассоциации, указанных в приложении № 2 к настоящему протоколу.

В ходе обсуждения было предложено одобрить поступившие предложения и внести их в проекты соответствующих внутренних документов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проекты изменений и внести их в проекты внутренних документов СРО А «СНВ» (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

2. Вынести на рассмотрение очередного Общего собрания членов Ассоциации вопрос о внесении изменений во внутренние документы СРО А «СНВ», указанные в Приложении № 3 к настоящему протоколу, и утверждению их в новой редакции с учетом поступивших предложений.

3. Разместить на сайте СРО Ассоциации «СНВ» (<http://sro-snv.ru/>) в сети Интернет, проекты вышеуказанных внутренних документов.

3. Яровую Н.А., которая представила на рассмотрение членами Совета проект приоритетных направлений деятельности СРО А «СНВ» на 2026 год.

В соответствии с Уставом Ассоциации, определение приоритетных направлений относится к исключительной компетенции Общего собрания Ассоциации, в связи с чем предлагается рассмотреть и утвердить проект приоритетных направлений деятельности СРО А «СНВ» на 2026 год, с последующим его вынесением на рассмотрение членами Ассоциации на

очередном Общем собрании членов СРО А «СНВ».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить проект приоритетных направлений деятельности СРО А «СНВ» на 2026 год (Приложение 4 к настоящему протоколу);

2. Вынести на рассмотрение очередного Общего собрания членов Ассоциации вопрос об утверждении приоритетных направлений деятельности СРО А «СНВ» на 2026 год.

3. Разместить на сайте СРО Ассоциации «СНВ» (<http://sro-snv.ru/>) в сети Интернет, проект приоритетных направлений деятельности СРО А «СНВ» на 2026 год.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».**

**СЛУШАЛИ:**

Яровую Н.А., которая представила членам Совета на рассмотрение список кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».

В ходе обсуждения было предложено утвердить представленный список кандидатов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить список кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей». (Приложение № 5 к настоящему протоколу).

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное».**

**СЛУШАЛИ:**

Котлярова Ю.В., который сообщил о поступившем от ФГБОУ ВО «ВолгГТУ» письме Вх. № 272 от 27.03.2025 г. (Приложение 6 к настоящему протоколу) о рассмотрении возможности установки шести противопожарных металлических дверей.

В ходе обсуждения было предложено исполнительной дирекции провести организационные мероприятия в соответствии с прилагаемым планом (Приложение 7 к настоящему протоколу).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Исполнительной дирекции провести организационные мероприятия в соответствии с прилагаемым планом (Приложение 7 к настоящему протоколу).

Приложение:

1. Письма о выдвижении кандидатур в Совет СРО А «СНВ»;
2. Проекты внутренних документов СРО А «СНВ»;
3. Изменения во внутренние документы СРО А «СНВ»;
4. Проект приоритетных направлений деятельности СРО А «СНВ» на 2026 год;
5. Список кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

6. Письмо Вх. № 272 от 27.03.2025 г.;
7. План мероприятий.

Председательствующий  
заседания Совета СРО А «СНВ»

Ю.В. Котляров

Секретарь  
заседания Совета СРО А «СНВ»

С.С. Сучихин

Исп.: Заруднева Е.А.