

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО А «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 16.09.2026 г.

№ 22

Место проведения заседания Совета – г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325
Время проведения: с 10.00 до 10.45 часов.

На заседании присутствовали 7 членов Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Норкин Михаил Карлович;
- Петров Дмитрий Анатольевич;
- Прокофьев Виктор Николаевич;
- Решетников Николай Алексеевич;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Черкесов Олег Анатольевич.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. /согласно п. 6.7 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета – член Совета СРО А «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решения Совета от 14.06.2023 г. № 17, он же производит подсчет голосов по всем вопросам повестки дня/.
Основание проведения заседания – в соответствии с планом работы Совета СРО А «СНВ» /согласно п. 6.1 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Н.А. – генеральный директор СРО А «СНВ»;
- Митрохин И.В. - начальник отдела по работе с организациями и контролю СРО А «СНВ»;
- Шурыгин А.В. – начальник сектора правового и информационного обеспечения;
- Заруднева Е.А. – помощник Председателя Совета СРО А «СНВ»;
- Никанорова Е.Ю. - главный специалист СРО А «СНВ».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из девяти членов Совета в заседании участвуют семь членов, что составляет 78 % от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным, т.к. на нем присутствует более половины членов Совета.
Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО А «СНВ».
2. Об исключении из членов СРО А «СНВ» в связи с переходом в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации, по месту государственной регистрации членов Ассоциации в порядке ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ.
3. О делегировании представителей СРО А «СНВ» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета.

1. О приеме в члены СРО А «СНВ».

2. Об исключении из членов СРО А «СНВ» в связи с переходом в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации, по месту государственной регистрации членов Ассоциации в порядке ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ.
3. О делегировании представителей СРО А «СНВ» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

1. Никанорову Е.Ю., которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАСШТАБ» (ИНН 3443150787, КПП 344301001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАСШТАБ»	3443150787/344301001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «СНВ» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАСШТАБ»	3443150787/344301001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАСШТАБ» (ИНН 3443150787, КПП 344301001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленному уровню, а также вступительный взнос.

2. Никанорову Е.Ю., которая сообщила членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТТРАНССТРОЙ» (ИНН 3444283589, КПП 344401001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает девяносто

миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТТРАНССТРОЙ»	3444283589/344401001

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «СНВ» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТТРАНССТРОЙ»	3444283589/344401001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТТРАНССТРОЙ» (ИНН 3444283589, КПП 344401001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленному уровню, а также вступительный взнос.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об исключении из членов СРО А «СНВ» в связи с переходом в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации, по месту государственной регистрации членов Ассоциации в порядке ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ».

СЛУШАЛИ:

1. Митрохина И.В., который сообщил членам Совета о том, что в Ассоциацию поступили уведомления о переходе в саморегулируемую организацию Ассоциацию «Строители Калмыкии» (ИНН 0800028566, СРО-С-343-19082026, зарегистрированную по адресу: 358000, Республика Калмыкия, г. о. город Элиста, г. Элиста, ул. В. И. Ленина, д. 329), созданную в субъекте Российской Федерации по месту государственной регистрации от следующих членов Ассоциации:

№	Полное наименование члена Ассоциации	ИНН/ОГРНИП
1.	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГАБРИЕЛЯН НАРЕК ГРАЧИКОВИЧ	344691118578/320344300025069
2.	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ОКОНОВ АЛЕКСЕЙ САНДЖИЕВИЧ	081408236975/320081600003979
№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАС ИНВЕСТ»	0800022194/080001001
4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАС»	0817001308/081601001
5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАДМ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	0816007748/081601001
6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДОН- АТЛАС»	0816038295/081601001

7.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОНОЛИТ»	0800005946/080001001
8.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТОПГЕР»	0816041280/081601001
9.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙКОМПЛЕКТ»	0814167714/081601001
10.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙМОНТАЖ»	0816014858/081601001
11.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АГРО-ТЕГ»	0816041509/081601001

На основании вышеизложенного предлагается в порядке ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» в связи с переходом в созданную саморегулируемую организацию в субъекте Российской Федерации по месту их государственной регистрации вышеперечисленных членов ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить в порядке ч. 17 ст. 55.6 ГрК РФ из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» в связи с переходом в созданную саморегулируемую организацию в субъекте Российской Федерации по месту их государственной регистрации с 16 сентября 2026 г.:

№	Полное наименование члена Ассоциации	ИНН/ОГРНИП
1.	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГАБРИЕЛЯН НАРЕК ГРАЧИКОВИЧ	344691118578/320344300025069
2.	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ОКОНОВ АЛЕКСЕЙ САНДЖИЕВИЧ	081408236975/320081600003979

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАС ИНВЕСТ»	0800022194/080001001
4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАС»	0817001308/081601001
5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАДМ ДЕВЕЛОПМЕНТ»	0816007748/081601001
6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДОН-АТЛАС»	0816038295/081601001
7.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МОНОЛИТ»	0800005946/080001001
8.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТОПГЕР»	0816041280/081601001
9.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙКОМПЛЕКТ»	0814167714/081601001
10.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙМОНТАЖ»	0816014858/081601001
11.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АГРО-ТЕГ»	0816041509/081601001

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О делегировании представителей СРО А «СНВ» на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа».

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил членам Совета о том, что 25 сентября 2026 года в г. Санкт-Петербург запланировано проведение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное

объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа.

В ходе совместного обсуждения данного вопроса было предложено делегировать на совместную Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа Котлярова Ю.В. и Яровую Н.А.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Делегировать на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, 25 сентября 2026 г. в г. Санкт-Петербург:

- Котлярова Юрия Владимировича – Председателя Совета СРО Ассоциация «СНВ» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

- Яровую Наталью Алексеевну – Генерального директора СРО Ассоциация «СНВ» с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Источник финансирования смета доходов и расходов СРО А «СНВ» на 2026 год.

Председательствующий
заседания Совета СРО А «СНВ»

Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО А «СНВ»

С.С. Сучихин