

Саморегулируемая организация
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(СРО А «СНВ»)

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации

от 26.03.2024 г.

№ 6

Место проведения заседания Совета – г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, д.86, офис 325.
Время проведения: с 10.00 до 10.30 часов.

На заседании присутствовали 9 членов Совета в следующем составе:

- Котляров Юрий Владимирович;
- Решетников Николай Алексеевич;
- Мельников Виктор Георгиевич;
- Норкин Михаил Карлович;
- Сучихин Сергей Сергеевич;
- Скляр Сергей Васильевич;
- Черкесов Олег Анатольевич;
- Алексеенко Сергей Анатольевич;
- Гербер Валерий Викторович.

Председательствующий на заседании Совета – Председатель Совета СРО А «СНВ» Котляров Ю.В. /согласно п. 6.6 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

Секретарь на заседании Совета – член Совета СРО А «СНВ» Сучихин С.С. /согласно решения Совета от 14.06.2023 г. № 17, он же производит подсчет голосов по всем вопросам повестки дня/.

Основание проведения заседания – в соответствии с планом работы Совета СРО А «СНВ» /согласно п. 6.1 Положения о Совете СРО А «СНВ»/.

На заседании Совета присутствовали:

- Яровая Н.А. – генеральный директор СРО А «СНВ»;
- Михайлов К.Б. – заместитель генерального директора СРО А «СНВ»;
- Митрохин И.В. – начальник отдела по работе с организациями и контролю СРО А «СНВ»;
- Заруднева Е.А. – помощник Председателя Совета СРО А «СНВ».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который сообщил присутствующим, что из девяти членов Совета в заседании участвуют девять членов, что составляет 100 % от общего числа его членов.

Заседание Совета считается правомочным, т.к. на нем присутствует более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ:

Котлярова Ю.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета со следующими вопросами:

1. О приеме в члены СРО А «СНВ».
2. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии СРО А «СНВ».
3. О ходе подготовки к проведению Общего собрания членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».
4. Об утверждении проектов внутренних документов для рассмотрения на Общем

собрании членов СРО А «СНВ».

5. О внесении изменений в состав Контрольной комиссии.
6. О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ».

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета.

1. О приеме в члены СРО А «СНВ».
2. О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии СРО А «СНВ».
3. О ходе подготовки к проведению Общего собрания членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».
4. Об утверждении проектов внутренних документов для рассмотрения на Общем собрании членов СРО А «СНВ».
5. О внесении изменений в состав Контрольной комиссии.
6. О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены в СРО А «СНВ».

1. СЛУШАЛИ:

Михайлова К.Б., который сообщил членам Совета, что от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОКА" (ИНН 3428082074, КПП 344301001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);
- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование юридического лица	ИНН
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОКА"	3428082074/344301001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОКА" (ИНН 3428082074, КПП 344301001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО А «СНВ» согласно заявленным уровням, а также вступительный взнос.

2. СЛУШАЛИ:

Михайлова К.Б., который сообщил членам Совета, что от СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕРЕГ" (ИНН 3443145635, КПП 346101001), осуществляющего строительную деятельность, поступило заявление о приеме в члены СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результат рассмотрения заявления комиссией: кандидат соответствует требованиям к приему в члены СРО.

В связи с этим предлагается внести в реестр членов СРО А «СНВ» юридическое лицо и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги» и наделить правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации).

№	Полное наименование юридического лица	ИНН/КПП
1.	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕРЕГ"	3443145635/346101001

Направить вышеназванному юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии настоящего решения.

В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации настоящее решение о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня перечисления на счет саморегулируемой организации в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, вступительного взноса.

В соответствии с ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕРЕГ" (ИНН 3443145635, КПП 346101001) обязано в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Ассоциация «СНВ» с приложением копии такого решения уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, согласно заявленному уровню ответственности, а также вступительный взнос.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении рекомендаций Дисциплинарной комиссии СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Михайлова К.Б., который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (Протокол от 21.03.2024 г. № 5) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮФОВЕНТ-МОНТАЖ" (ИНН 3443120422, КПП 343501001) было рекомендовано к исключению из членов Ассоциации в соответствии с п. 3.5.4 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» в связи с неисполнением обязательных требований, установленных во внутренних документах Ассоциации и действующем законодательстве.

По состоянию на текущую дату указанные нарушения не устранены, в связи с чем предлагается исключить ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮФОВЕНТ-МОНТАЖ" (ИНН 3443120422, КПП 343501001) из членов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги» с 26 марта 2024 года юридическое лицо:

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮФОВЕНТ-МОНТАЖ"	3443120422/343501001

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О ходе подготовки к проведению Общего собрания членов СРО Ассоциация «Строители Нижней Волги».

СЛУШАЛИ:

Яровую Н.А., которая сообщила о том, что исполнительной дирекцией СРО А «СНВ» осуществлены предварительные организационные мероприятия в соответствии с утвержденным Планом подготовки очередного Общего собрания членов СРО Ассоциация «СНВ» в 2024 г.

Предлагается информацию генерального директора Яровой Н.А. принять к сведению.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Яровой Н.А. принять к сведению.

2. Продолжить подготовку к проведению очередного Общего собрания членов СРО Ассоциация «СНВ» в 2024 г. в соответствии с утвержденным планом.

ПО ВОПРОСУ № 4 «Об утверждении проектов внутренних документов для рассмотрения на Общем собрании членов СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Яровую Н.А., которая сообщила членам Совета о необходимости в связи с изменением действующего законодательства и поступившими предложениями по внесению изменений в проект Положения «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» повторного рассмотрения вышеуказанного внутреннего документа.

В ходе обсуждения было предложено утвердить проект изменений в Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» с последующим вынесением на рассмотрение членами Ассоциации на очередном Общем собрании Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить проект изменений в Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

2. Вынести на рассмотрение очередного Общего собрания членов Ассоциации рассмотрение Положения «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в состав Контрольной комиссии».

1. СЛУШАЛИ:

Митрохина И.В., который сообщил, что в связи с изменением штатного состава СРО А «СНВ» необходимо внести изменения в состав Контрольной комиссии и предложил:

I. Исключить из состава Контрольной комиссии:

- Сумбулашвили Наталью Рамильевну.

II. Включить в состав Контрольной комиссии:

- Комиссарову Юлию Александровну.

III. Состав Контрольной комиссии СРО А «СНВ» читать в следующей редакции:

№ п/п	ФИО	Должность	Дата назначения	Документ о назначении (название, номер)
1.	Митрохин Игорь Владимирович	Председатель Контрольной комиссии	26.10.2022	Протокол № 29 заседания Совета от 26.10.2022 г.
2.	Михайлов Константин Борисович	Заместитель Председателя Контрольной комиссии	20.12.2023	Протокол № 37 заседания Совета от 20.12.23 г.
3.	Мещерякова Ольга Геннадиевна	Член Контрольной комиссии	12.08.2020	Протокол № 23 заседания Совета от 12.08.2020 г.
4.	Бембиев Баатр Нармаевич	Член Контрольной комиссии	12.08.2020	Протокол № 23 заседания Совета от 12.08.2020 г.
5.	Королёв Андрей Анатольевич	Член Контрольной комиссии	29.09.2021	Протокол № 30 заседания Совета от 29.09.2021
6.	Руднева Людмила Геннадиевна	Член Контрольной комиссии	20.12.2023	Протокол № 37 заседания Совета от 20.12.2023
7.	Щукина Элина Анатольевна	Член Контрольной комиссии	20.12.2023	Протокол № 37 заседания Совета от 20.12.2023
8.	Язловецкий Никита Евгеньевич	Член Контрольной комиссии	24.01.2024	Протокол № 1 заседания Совета от 24.01.2024

9.	Никанорова Елена Юрьевна	Член Контрольной комиссии	13.03.2024	Протокол № 5 заседания Совета от 13.03.2024
10.	Комиссарова Юлия Александровна	Член Контрольной комиссии	26.03.2024	Протокол № 6 заседания Совета от 26.03.2024

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

I. Исключить из состава Контрольной комиссии:

- Сумбулашвили Наталью Рамильевну.

II. Включить в состав Контрольной комиссии:

- Комиссарову Юлию Александровну.

III. Состав Контрольной комиссии СРО А «СНВ» читать в следующей редакции:

№ п/п	ФИО	Должность	Дата назначения	Документ о назначении (название, номер)
1.	Митрохин Игорь Владимирович	Председатель Контрольной комиссии	26.10.2022	Протокол № 29 заседания Совета от 26.10.2022 г.
2.	Михайлов Константин Борисович	Заместитель Председателя Контрольной комиссии	20.12.2023	Протокол № 37 заседания Совета от 20.12.23 г.
3.	Мещерякова Ольга Геннадиевна	Член Контрольной комиссии	12.08.2020	Протокол № 23 заседания Совета от 12.08.2020 г.
4.	Бембиев Баатр Нармаевич	Член Контрольной комиссии	12.08.2020	Протокол № 23 заседания Совета от 12.08.2020 г.
5.	Королёв Андрей Анатольевич	Член Контрольной комиссии	29.09.2021	Протокол № 30 заседания Совета от 29.09.2021
6.	Руднева Людмила Геннадиевна	Член Контрольной комиссии	20.12.2023	Протокол № 37 заседания Совета от 20.12.2023
7.	Шукина Элина Анатольевна	Член Контрольной комиссии	20.12.2023	Протокол № 37 заседания Совета от 20.12.2023
8.	Язловецкий Никита Евгеньевич	Член Контрольной комиссии	24.01.2024	Протокол № 1 заседания Совета от 24.01.2024
9.	Никанорова Елена Юрьевна	Член Контрольной комиссии	13.03.2024	Протокол № 5 заседания Совета от 13.03.2024
10.	Комиссарова Юлия Александровна	Член Контрольной комиссии	26.03.2024	Протокол № 6 заседания Совета от 26.03.2024

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в условия членства в СРО А «СНВ».

СЛУШАЛИ:

Михайлова К.Б., который сообщил членам Совета о поступившем заявлении от ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЮРО АРХИТЕКТУРНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ИННОВАЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ" (ИНН 3444269633, КПП 344401001), являющегося членом СРО, о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО А «СНВ».

Заявление с документами было рассмотрено Контрольной комиссией. Результаты комиссии: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЮРО АРХИТЕКТУРНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ИННОВАЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ" (ИНН 3444269633, КПП 344401001) соответствует требованиям, в связи с чем предлагается внести изменения в условия членства данного юридического лица согласно поданного им заявления.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в условия членства юридического лица - члена Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», наделив правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по возмещению вреда члена саморегулируемой организации);

- принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, если предусмотренный предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств члена саморегулируемой организации):

№	Полное наименование организации	ИНН/КПП
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЮРО АРХИТЕКТУРНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ИННОВАЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ"	3444269633/344401001

Принятое решение в отношении ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЮРО АРХИТЕКТУРНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ИННОВАЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ" (ИНН 3444269633, КПП 344401001) вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленным уровням.

В соответствии с п. 2.10.4. Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» (утв. Общим собранием членов СРО А «СНВ», протокол №1 от 07.06.2023г.), п. 2.10.4. Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» (утв. Общим собранием членов СРО А «СНВ», протокол №1 от 07.06.2023) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЮРО АРХИТЕКТУРНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ИННОВАЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ" в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления от СРО А «СНВ» о принятом решении об увеличении уровней ответственности в соответствии с поданным членом заявлением и необходимости внести соответствующие дополнительные взносы обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация «СНВ» согласно заявленным уровням.

В соответствии с п. 2.10.6. Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда...», п. 2.10.6. Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств...» при неуплате вышеуказанных взносов в установленный срок, решение Ассоциации о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, считается не вступившим в силу и не порождает правовых последствий.

Председательствующий
заседания Совета СРО А «СНВ»

Ю.В. Котляров

Секретарь
заседания Совета СРО А «СНВ»

С.С. Сучихин