

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием членов СРО Ассоциация
«Строители Волгоградской области»
(протокол №1 от 14.05.2019 года)

с изменениями, утвержденными
Общим собранием членов СРО
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(протокол № 01 от 29.07.2020 года,
протокол № 01 от 20.05.2021 года,
протокол № 01 от 19.05.2022 года,
протокол № 01 от 07.06.2023 года)

Новая редакция утверждена
Общим собранием членов СРО
Ассоциация «Строители Нижней Волги»
(протокол № 01 от 10.04.2024 года)



ПОЛОЖЕНИЕ

**«О членстве в Саморегулируемой организации
Ассоциации «Строители Нижней Волги»,
в том числе о требованиях к членам,
о размере, порядке расчета и уплаты
вступительного взноса, членских взносов»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее - Положение) устанавливает требования, предъявляемые к индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для приема в члены саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» (далее - Ассоциация), порядок приема в члены Ассоциации, внесения изменений в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, прекращения членства в ней и иные условия членства.

1.2. Требования настоящего Положения обязательны для исполнения всеми членами Ассоциации.

1.3. Нарушение членом Ассоциации требований настоящего Положения, стандартов и внутренних документов Ассоциации влечет применение к нему мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством, Уставом, Положением «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», установленными в Ассоциации.

1.4. Настоящее Положение разработано и утверждено в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ~~другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации. №190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 03 июля 2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03 августа 2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ, Федеральным законом от 30.12.2021 г. N 447-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 01.05.2022 г. N 124-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства», Уставом Ассоциации, стандартами и внутренними документами Ассоциации.~~

2. Прием в члены и условия членства в Ассоциации.

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

2.1.1. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением:

- 1) иностранных юридических лиц;

2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, зарегистрированной на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с этим субъектом Российской Федерации. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Ассоциация, в которую обратились с заявлением о приеме в члены данный индивидуальный предприниматель или данное юридическое лицо, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с субъектом Российской Федерации, на территории которого зарегистрирована Ассоциация, не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в абзаце первом пункта 2.1.1. настоящего Положения.

При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности. Саморегулируемая организация, в которую поступил этот запрос о представлении документов и (или) информации, обязана представить соответствующие документы и (или) информацию в течение тридцати дней со дня поступления этого запроса.

2.2. Членство в Ассоциации является добровольным.

2.3. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

2.4. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов. Права членства в Ассоциации могут быть переданы членами третьим лицам в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.5. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации каждого из видов саморегулируемых организаций, указанных в статье 55.3. Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.6. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

2.6.1. заявление о приеме в члены Ассоциации подписанное уполномоченным лицом. В заявлении должны быть указаны:

- уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам возмещения вреда;
- сведения о намерении либо отсутствии намерений принимать участие в заключении договоров строительного подряда, подряда на снос объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае, если заявитель намеревается заключать договора строительного подряда, подряда на снос объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров- избранный им уровень ответственности по договорным обязательствам);

- информация о намерении или отсутствии намерения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, а также объектах использования атомной энергии;

2.6.2. копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального

предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

копию решения единственного участника или протокола собрания участников юридического лица о назначении руководителя;

выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в случае обращения юридического лица или индивидуального предпринимателя, указанного в подпункте 2 пункта 2.1.1. настоящего Положения.

2.6.3. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 2 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, пункте 9.1 настоящего Положения:

- 1) сведения о квалификации работников в установленной форме;
- 2) копии документов об образовании специалистов организации;
- 3) копии документов о прохождении специалистами по организации строительства, включенными в Национальный реестр в области строительства, независимой оценки квалификации на соответствие профессиональному стандарту;
- 4) копии трудовых книжек специалистов по организации строительства;
- 5) уведомления о внесении специалистов в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;
- 6) согласие на обработку персональных данных работников организации, включая руководителя;

2.6.4. документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства (в том числе главных инженеров проектов), должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, пункте 9.3 настоящего Положения:

- 1) копии должностной инструкции или выписки из должностной инструкции.

2.6.5. Сведения об имуществе в установленной форме, с приложением документов, подтверждающих право на имущество (при необходимости).

2.6.6. Сведения о системе контроля качества в установленной форме (при необходимости), с приложением:

- 1) копии приказа о назначении ответственных за контроль качества;

2.6.7. В случае намерения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель в дополнении к документам, перечисленным в пункте 2.6.3 предоставляет копии трудовых книжек, копии выписок из протоколов аттестации Ростехнадзора на специалистов по организации строительства и специалистов (приказ о создании аттестационной комиссии по промышленной безопасности, положение об аттестации при наличии), копии удостоверений о повышении квалификации на специалистов по организации строительства и специалистов, требования к которым установлены разделом 5 настоящего Положения.

2.6.8. в случае намерения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель предоставляет документы в соответствии с требованиями, установленными разделом 6 настоящего Положения.

2.7. Заявление на бумажном носителе должно быть подписано руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем с проставлением печати (при наличии). В случае подписания заявления представителем, и представления документов представителем, должна быть представлена доверенность;

2.7.1. Заявление о приеме в члены Ассоциации может быть подано в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного на подписание соответствующего документа от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, с использованием системы электронного документооборота, соответствующей требованиям действующего законодательства РФ, регламентирующего электронный документооборот, и используемой в Ассоциации (СБИС, Контур или иных систем).

2.8. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

При заверении копий указывается «Копия верна. Наименование индивидуального предпринимателя или должности уполномоченного лица юридического лица, его подпись, и дата заверения копии.» В случае заверения копий лицом, не уполномоченным действовать от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя без доверенности, должна быть представлена доверенность или иной документ, свидетельствующий о возложении полномочий заверения копий документов на такое лицо (заверенная копия приказа, заверенная копия должностной инструкции).

Копии трудовых книжек на бумажных носителях должны быть заверены следующим образом:

На каждом листе копии трудовой книжки должна быть проставлено «Копия верна. Наименование должности уполномоченного лица индивидуального предпринимателя или юридического лица, его подпись, и дата заверения копии.» На последней странице копии трудовой книжки, после последней записи о приеме на работу должна содержаться надпись «Работает по настоящее время», наименование должности уполномоченного лица индивидуального предпринимателя или юридического лица, его подпись, дата, печать (при наличии)».

В случае подачи заявления, с использованием системы электронного документооборота, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, прилагаемые копии документов или электронный архив документов, также должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного на подписание соответствующего документа от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.9. Факт представления документов для вступления в члены Ассоциации оформляется соответствующей описью.

2.10. Решение о приеме или об отказе в приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации принимает постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

2.11. Формы заявлений о приеме, о внесении изменений, о добровольном выходе, представления сведений, форма описи представленных документов утверждаются решением Совета Ассоциации и размещаются на официальном сайте Ассоциации.

2.12. Документы, указанные в пунктах с 2.6.3. по 2.6.8., являются подтверждающими соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам во внутренних документах саморегулируемой организации.

3. Порядок рассмотрения Ассоциацией документов и принятие решения о приеме в члены Ассоциации. Внесение изменений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

3.1. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в п. 2.6 настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

3.2. Ассоциация при рассмотрении документов, вправе обратиться:

3.2.1. в «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в п. 2.6 настоящего Положения;

3.2.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации. При этом органы государственной власти и органы местного самоуправления в течение тридцати дней со дня поступления указанного Ассоциацией запроса обязаны представить Ассоциации запрашиваемую информацию.

3.3. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.1. настоящего Положения, Ассоциация принимает одно из следующих решений:

3.3.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены саморегулируемой организации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров а также вступительного взноса в Ассоциацию;

3.3.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.4. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пунктах 3.3.1 и 3.3.2 настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения в порядке, установленном пунктом 18.1 Настоящего Положения.

3.5. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в п. 3.4 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

3.5.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

3.5.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.5.3 вступительный взнос.

3.6. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

При неуплате взносов, указанных в пунктах 3.5.1, 3.5.2 и 3.5.3 настоящего Положения, в сроки, определенные пунктом 3.5 настоящего Положения, решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу и не порождает правовых последствий.

3.7. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.7.1 несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, за исключением случая, установленного пунктом 2.1.1. настоящего Положения;

3.7.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Положения;

3.7.3 если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

3.8. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.8.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

3.8.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства.

3.9. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный «Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

3.10. Член Ассоциации вправе обратиться в Ассоциацию с заявлением о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в следующих случаях:

а) в связи с необходимостью внесения изменений в сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по одному договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

б) в связи с необходимостью внесения изменений в сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

в) в связи с получением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

г) в связи с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос:

- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии);
- объектов использования атомной энергии;

д) в связи с отказом от осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса:

- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии);
- объектов использования атомной энергии;

е) в связи с изменением идентификационных сведений о юридическом лице (организационно-правовая форма, наименование юридического лица, адрес и местонахождение, сведений об изменении исполнительного органа) или индивидуальном предпринимателе (адрес постоянного места жительства индивидуального предпринимателя).

3.11. Для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в случаях, указанных в подпунктах «а», «б», «в», «г», «д» пункта 3.10. настоящего Положения, члены Ассоциации обязаны представить заявление о внесении изменений с приложением копий документов, подтверждающих соответствие заявляемым изменениям. Копии представляемых документов должны быть заверены в порядке, указанном в пункте 2.8 настоящего Положения.

3.12. Член Ассоциации, который намерен внести изменения в случаях, указанных в подпунктах «а», «б», «в», «г», «д» пункта 3.10. настоящего Положения, обязан привести документы, а также при необходимости размер взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в соответствии с требованиями, установленными настоящим Положением в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

3.13. Рассмотрение заявления в случаях, указанных в подпунктах «а», «б», «в», «г», «д» пункта 3.10. настоящего Положения, осуществляется в порядке, предусмотренном ПРАВИЛАМИ контроля за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства.

3.14. По итогам рассмотрения материалов дел в случаях, указанных в подпунктах «а», «б», «в», «г», «д» пункта 3.10. настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает решение о внесении изменений или об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

Решения Совета Ассоциации о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, в случаях, указанных в подпунктах «а», «б», «в» пункта 3.10. настоящего Положения и связанные с внесением взносов (дополнительных взносов) в соответствующие компенсационные фонды, вступают в силу с момента внесения такой уплаты. Уплата взносов (дополнительных взносов) в соответствующие компенсационные фонды в данных случаях осуществляется в течение 7 рабочих дней со дня получения членом Ассоциации такого решения.

При неуплате таких взносов, в сроки, определенные внутренними документами Ассоциации, решение Ассоциации о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в случаях, указанных в подпунктах «а», «б», «в» пункта 3.10. настоящего Положения считается не вступившим в силу и не порождает правовых последствий.

Решения Совета Ассоциации о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в случаях, указанных в подпунктах «г», «д» пункта 3.10. настоящего Положения, вступает в силу с момента вынесения.

3.15. Для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в случае, указанном в подпункте «е» пункта 3.10. настоящего Положения, члены Ассоциации обязаны представить заявление о внесении изменений с приложением копий документов, подтверждающих соответствие заявляемым изменениям. Копии представляемых документов должны быть заверены в порядке, указанном в пункте 2.8 настоящего Положения. Внесение изменений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в данном случае осуществляется на основании решения единоличного исполнительного органа Ассоциации.

В случае непредоставления заявления в течение 3 (трех) рабочих дней, после наступления любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, такие изменения вносятся в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в порядке, указанном в ПОЛОЖЕНИИ О реестре членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» .

4. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

4.1. Требованиями к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства являются:

- 1) требование к кадровому составу члена Ассоциации;
- 2) квалификационные требования.
- ~~3) требование к имуществу члена Ассоциации;~~
- ~~4) требование к контролю качества.~~

4.1.1. Требованием к кадровому составу является наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства (в том числе главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса – не менее чем два специалиста по месту основной работы.

С 01 сентября 2022 г. Специалисты по организации строительства, включенные в Национальный реестр специалистов в области строительства, не реже одного раза в пять лет обязаны проходить независимую оценку квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, с предоставлением соответствующих документов в Ассоциацию.

4.1.2. Квалификационными требованиями к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства является:

- а) наличие высшего образования соответствующего профиля;
- б) стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

4.1.2.1. В квалификационных стандартах Ассоциации, в том числе, устанавливаются:

а) требования к членам СРО, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

б) требования к членам СРО, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

4.1.2.2. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих профессиональных стандартов.

~~4.1.3. Требованием к имуществу является наличие у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений в составе и количестве, которые минимально необходимы для осуществления функций по организации строительства.~~

~~4.1.4. Требованием к контролю качества является наличие у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, системы контроля качества.~~

**5. Требования к членам саморегулируемой организации,
осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос
объектов капитального строительства на особо опасных,
технически сложных и уникальных объектах
(раздел утрачивает силу 31.08.2024)**

5.1. Требование к минимальной численности специалистов по организации строительства у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцируются с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов и устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5.2. Если Правительством РФ или иными обязательными нормативными актами не установлены более высокие требования, то требованиями к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, являются:

- 1) требование к кадровому составу члена Ассоциации;
- 2) требование к квалификации;
- 3) требование к имуществу члена Ассоциации;
- 4) требование к документам члена Ассоциации;
- 5) требование к контролю качества;

5.2.1. Требованием к кадровому составу члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, является:

- 1) наличие у такого члена Ассоциации, следующего количества работников по основному месту работы в зависимости от стоимости работ по одному договору:

а) не более ~~60~~ 90 миллионов рублей:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

б) не более 500 миллионов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

в) не более 3 миллиардов рублей:

не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

г) не более 10 миллиардов рублей:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет;

д) 10 миллиардов рублей и более:

не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет.

5.2.2. Требованием к квалификации является:

а) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

б) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

Требования, установленные в настоящем пункте, являются также требованиями в отношении кадрового состава.

5.2.3. Требованием к имуществу является наличие у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных

средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений в составе и количестве, которые минимально необходимы для осуществления функций по организации строительства (Приложение А).

5.2.4. Требованием к документам является наличие у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации;

5.2.5. Требованием к контролю качества является наличие у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии:

а) документов, устанавливающих порядок организации и проведение контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность осуществления такого контроля;

б) наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

Требования, установленные в подпункте «б» пункта 5.2.5. являются также требованиями в отношении кадрового состава.

**6. Требования к членам саморегулируемой организации,
осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,
за исключением особо опасных и технически сложных объектов,
являющихся объектами использования атомной энергии
(раздел вступает в силу с 01.09.2024)**

6.1. Требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

6.1.1. наличие у члена саморегулируемой организации:

а) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для

осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в

области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если

член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.1.2. наличие у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

6.2. Требованием в отношении имущества является наличие принадлежащих члену саморегулируемой организации на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. (Приложение А).

6.3. Требованием в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у члена саморегулируемой организации документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

**67. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии.
(раздел утрачивает силу 31.08.2024)**

67.1. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, в дополнение к требованиям, предусмотренным в разделе 5 настоящего Положения, является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

**8. Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(раздел вступает в силу с 01.09.2024)**

2. Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в дополнение к требованиям, предусмотренным в разделе 6 настоящего Положения, является наличие у члена саморегулируемой организации разрешения

(лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

9. Требования к специалистам членов Ассоциации, осуществляющим организацию строительства, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

9.1. Специалистом по организации строительства является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в том числе в должности главного инженера проекта.

Специалисты по организации строительства осуществляют трудовые функции, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с профессиональными стандартами, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Специалисты по организации строительства осуществляют трудовые функции, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, со дня включения в Национальный реестр в области строительства.

9.1.1. Требованиям к специалисту по организации строительства является:

а) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства;

б) наличие стажа работы на инженерных должностях не менее чем три года в организациях, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

в) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет при прохождении в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей;

г) не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей;

д) наличие документа, подтверждающего право иностранного гражданина на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами или международными договорами Российской Федерации такой документ не требуется;

е) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

9.2. Специалисты по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, привлекаются индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

9.3. Должностные обязанности специалистов по организации строительства устанавливаются в точном соответствии с действующими нормами статьи 55.5-1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Право члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и его обязанности в связи с этим правом.

10.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда и договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, при условии, что такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частями 2.1. и 2.2. статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.1.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемой организации, могут выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает десяти миллионов рублей;

10.1.2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемой организации, могут выполнять работы по договорам подряда на осуществление сноса, в случае если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает одного миллиона рублей;

10.1.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемой организации, могут выполнять работы по договорам о сносе объектов капитального строительства, заключенным с лицами, не являющимися застройщиками, техническими заказчиками, лицами, ответственными за эксплуатацию здания.

10.2. Застройщик имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства самостоятельно при условии, что такое лицо является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 части 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.2.1. В случае выдачи разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства или в случае выделения этапов строительства, реконструкции линейного объекта, иных объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в соответствии с пунктом 10.2.2 настоящего Положения, индивидуальные предприниматели или юридические лица, являющиеся членами Ассоциации (если иное не предусмотрено статьей 52

Градостроительного кодекса Российской Федерации), могут привлекаться застройщиком или техническим заказчиком на основании договора строительного подряда на осуществление отдельных этапов строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

10.2.2. По решению застройщика или технического заказчика этапы строительства, реконструкции линейного объекта, иных объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, могут быть выделены после получения разрешения на строительство объекта путем внесения изменений в проектную документацию соответствующего объекта в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10.3. Застройщик вправе осуществлять снос объектов капитального строительства самостоятельно при условии, что он является членом саморегулируемой организации в области строительства, если иное не предусмотрено статьей 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо с привлечением иных лиц по договору подряда на осуществление сноса.

10.4. Член Ассоциации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда и договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:

10.4.1. наличие у Ассоциации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

10.4.2. совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Количество договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, которые могут быть заключены членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

10.5. Член Ассоциации ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данное уведомление направляется членом Ассоциации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена. Член Ассоциации вправе не представлять в Ассоциацию документы, содержащаяся в которых информация размещается в форме открытых данных.

10.6. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном Положением о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

10.7. Член Ассоциации, не уплативший указанный в пункте 10.6. настоящего Положения дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров.

10.8. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.9. Ограничение права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, по иным основаниям, не предусмотренным настоящим Положением, не допускается.

10.10. Требования пунктов 10.4 - 10.8 настоящего Положения применяются в отношении тех членов, которые указали в заявлении о приеме в члены Ассоциации или в заявлении о внесении изменений сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, с использованием конкурентных способов заключения договоров и в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

11. Права и обязанности членов Ассоциации.

11.1. Член Ассоциации имеет право:

11.1.1. Участвовать в управлении делами Ассоциации.

11.1.2. Обращаться в органы управления Ассоциации по любым вопросам, связанным с ее деятельностью.

11.1.3. Получать информацию о деятельности Ассоциации;

11.1.4. Избирать и быть избранными в руководящие органы Ассоциации;

11.1.5. Обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

11.1.6. Участвовать в деятельности Ассоциации, проводимых ей мероприятиях, в реализации, финансировании и кредитовании проектов и программ Ассоциации.

11.1.7. Пользоваться поддержкой и защитой своих прав и законных интересов со стороны Ассоциации, связанных с целями и предметом деятельности Ассоциации.

11.1.8. Пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Ассоциации в пределах ее компетенции.

11.1.9. По своему усмотрению в любое время выходить из Ассоциации на основании письменного заявления в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в порядке, предусмотренном разделом 17 настоящего Положения.

11.1.10. Входить в состав других некоммерческих организаций и объединений с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации.

11.1.11. Вносить предложения в Совет Ассоциации по включению вопросов в повестку дня Общего собрания в соответствии с Положением «О порядке созыва и проведения Общего собрания членом Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги».

11.1.12. Осуществить переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте РФ по месту регистрации члена Ассоциации в случае, предусмотренном частью 17 ст. 55.6 ГК РФ.

11.1.13. Иметь иные права, предусмотренные действующим законодательством, Уставом Ассоциации и иными внутренними документами.

11.2. Член Ассоциации обязан:

11.2.1. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Положения, стандартов, правил и других документов, утвержденных Ассоциацией при осуществлении своей деятельности.

11.2.2. Содействовать достижению уставных целей Ассоциации, активно способствовать своей деятельностью и возможностями укреплению Ассоциации и решению стоящих перед ней задач, учитывать общественное мнение и социальные последствия своей деятельности при решении задач Ассоциации.

11.2.3. Выполнять решения органов управления Ассоциации.

11.2.4. Своевременно и в полном объеме уплачивать вступительный, членские и целевые взносы, взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 4 статьи 55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации); по решению Общего собрания членом вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации.

Вступительные, членские, целевые взносы от членом Ассоциации считаются уплаченными, если они поступили на расчетный счет Ассоциации, указанный в счете на оплату.

11.2.5. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации.

11.2.6. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

11.2.7. Уважать интересы других членом Ассоциации, избегать действий, способных нанести ущерб другим членам или самой Ассоциации строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений

11.2.8. Раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями.

11.2.9. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации, а также не предоставлять третьим лицам информацию, полученную от Ассоциации.

11.2.10. Участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации, настоящим Положением.

11.2.11. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений.

11.2.12. Предоставлять документы и информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации в порядке, предусмотренном внутренними документами, утвержденными Ассоциацией, действующим законодательством, в том числе, в части исполнения требований ст. 32 Федерального закона №7-ФЗ от 12.01.1996 года «О некоммерческих организациях» по предоставлению информации о получении денежных средств и иного имущества от иностранных

источников (в случае поступления) в срок до 31 марта текущего года, следующего за отчетным, для последующего отчета Ассоциации перед Министерством юстиции РФ.

11.2.13. Обеспечивать страхование гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также страхование финансовых рисков членов саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса объектов капитального строительства, договорам на исполнение функций технического заказчика, в том числе строительного контроля, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях и объемах, установленных утвержденными требованиями к страхованию в Ассоциации.

11.2.14. В целях определения рисков по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, договорам на исполнение функций технического заказчика, заключенным по результатам конкурентных способов заключения договоров, каждый член СРО предоставляет в Ассоциацию информацию о заключении таких договоров в течение 3 (трех) рабочих дней.

11.2.15. Уведомлять Ассоциацию на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью или простой неквалифицированной подписью, по электронной почте Ассоциации или через личный кабинет на официальном сайте Ассоциации о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

11.2.16. Вносить в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц сведения о членстве в Ассоциации (вступление в члены, прекращение членства).

11.2.17. Исполнять в полном объеме принятые на себя обязанности по отношению к Ассоциации.

11.2.18 Уведомлять Ассоциацию обо всех несчастных случаях и случаях причинения вреда, произошедших в ходе осуществления строительной деятельности, в срок не позднее чем 3 рабочих дня со дня наступления соответствующего события.

12. Контроль Ассоциации за деятельностью своих членов.

12.1. В соответствии с Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» Ассоциация осуществляет контроль за деятельностью своих членов путем проведения плановых и внеплановых проверок.

Органом, осуществляющем контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» является Контрольная комиссия, функции, порядок формирования и пределы полномочий которой определяются Положением «О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» (Положением о Контрольной комиссии).

Порядок осуществления контроля за деятельностью членов Ассоциации устанавливается Правилами контроля за деятельностью членов Ассоциации «Строители Нижней Волги» в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства».

13. Применение Ассоциацией мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

13.1. В отношении члена Ассоциации, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных «Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», стандартов и внутренних документов Ассоциации, Ассоциацией применяются меры дисциплинарного воздействия.

Органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в Ассоциации является Дисциплинарная комиссия, функции, порядок формирования и пределы полномочий которой определяются Положением «О специализированном органе саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия» (Положением о Дисциплинарной комиссии).

Перечень мер дисциплинарного воздействия и порядок их применения в отношении члена Ассоциации, допустившего вышеуказанные нарушения, определяется Положением «О системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «Строители Нижней Волги».

14. Сведения, вносимые членом Ассоциации в Единый федеральный реестр сведений о членах СРО.

14.1. Сведения о членстве в Ассоциации (вступление в члены, прекращение членства) подлежат внесению членом Ассоциации в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 5 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

15. Дело члена Ассоциации. Хранение дел членов Ассоциации, а также дел лиц, членство которых в Ассоциации прекращено.

15.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации в составе и порядке, установленном Положением «О формировании, ведении и хранении дел членов Саморегулируемой организации Ассоциация «Строители Нижней Волги», утверждаемом Советом Ассоциации.

15.2. Ассоциация хранит дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации.

15.3. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

16. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских взносов.

16.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов, и порядок их уплаты устанавливаются решением Общего собрания членов Ассоциации.

16.2. Вступительный взнос - это обязательный единовременный целевой денежный

взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации.

16.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

16.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения о приеме в члены Ассоциации.

16.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

16.2.4. Размер вступительного взноса в Ассоциацию для всех вступающих в члены Ассоциации составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

16.3. Членский взнос — это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.

16.3.1. Ежемесячные членские взносы устанавливаются в следующем размере:

Для членов СРО, не участвующих в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (внесших взнос только в компенсационный фонд возмещения вреда):

- первый уровень ответственности (стоимость по одному договору строительного подряда (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции) не превышает ~~60 90~~ млн. руб.) – ~~5-тые.~~ 7 000,00 (Семь тысяч) рублей;

- второй уровень ответственности (стоимость по одному договору строительного подряда (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции) не превышает 500 млн. руб.) – ~~6-тые.~~ 8 000,00 (Восемь тысяч) рублей;

- третий уровень ответственности (стоимость по одному договору строительного подряда (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции) не превышает 3 млрд. руб.) – ~~7-тые.~~ 9 000,00 (Девять тысяч) рублей;

- четвертый уровень ответственности (стоимость по одному договору строительного подряда (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции) не превышает 10 млрд. руб.) – ~~9-тые.~~ 11 000,00 (Одиннадцать тысяч) рублей;

- пятый уровень ответственности (стоимость по одному договору строительного подряда (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции) свыше 10 млрд. руб.) – ~~12-тые.~~ 14 000,00 (Четырнадцать тысяч) рублей;

- простой уровень ответственности (член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства) – ~~5-тые.~~ 7 000,00 (Семь тысяч) рублей.

Для членов СРО, участвующих в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (внесших взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств) членские взносы дополнительно увеличиваются на:

- 500,00 (Пятьсот) рублей - для членов СРО, имеющих 1 (первый) уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (предельный размер

обязательств по таким договорам не превышает девятьсот миллионов рублей);

- 1 000,00 (Одна тысяча) рублей - для членов СРО, имеющих 2 (второй) уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей);

- 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей - для членов СРО, имеющих 3 (третий) уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей);

- 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей - для членов СРО, имеющих 4 (четвертый) уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей);

- 1 500,00 (Одна тысяча пятьсот) рублей - для членов СРО, имеющих 5 (пятый) уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более).

16.3.2. Членские взносы вносятся ежеквартально до 15 числа первого месяца текущего квартала (15 января, 15 апреля, 15 июля, 15 октября).

16.3.3. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 16.3.2. настоящего Положения (авансовым платежом).

16.3.4. При вступлении члена Ассоциации до 15 числа месяца включительно, членский взнос уплачивается с текущего месяца. При вступлении после 15 числа месяца, членские взносы уплачиваются с месяца, следующего за месяцем вступления в члены Ассоциации.

При вступлении члена в Ассоциацию, членские взносы вносятся в течение 10 дней после ~~принятия решения о вступлении члена в состав Ассоциации~~ вступления в силу решения о принятии члена в состав Ассоциации.

При прекращении членства до 14 числа месяца включительно, членский взнос за текущий месяц не уплачивается. При прекращении членства с 15 числа месяца членский взнос должен быть уплачен за текущий месяц.

16.4. В Ассоциации могут быть установлены иные взносы членов Ассоциации, которые определяются настоящим Положением и (или) принимаются решением Общего собрания членов Ассоциации и имеют только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциации должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться настоящим Положением и (или) Общим собранием членов Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.

16.4.1. Размер, порядок расчета и уплаты таких взносов устанавливаются настоящим Положением и (или) Протоколом Общего собрания членов Ассоциации.

16.4.2. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способах и правилах размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда.

Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способах и правилах размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

16.4.3. Целевой ежегодный взнос на нужды Национального объединения строителей определяется Ассоциацией исходя из размера отчислений на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, установленного решением Всероссийского съезда

саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

16.4.3.1 Ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения строителей установлен в размере из расчета ~~6 800,00 (шесть тысяч восемьсот)~~ 8 000,00 (Восемь тысяч) рублей на одного члена саморегулируемой организации в соответствии с Положением о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация– общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», утвержденным Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, протокол № 19 23 от 29 марта 2024 года, уплачивается единовременно в первом квартале текущего года.

16.4.3.2 Размер и сроки уплаты целевого взноса на обеспечение ведения и развития Национального реестра специалистов в области строительства определяется решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

16.4.3.3. В случае принятия Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства решения об изменении размера отчислений, размер ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения строителей, а также размер целевого взноса на обеспечение ведения и развития Национального реестра специалистов в области строительства, подлежит соразмерному изменению с даты возникновения обязанности уплаты соответствующих отчислений в измененном виде.

16.4.3.4. При вступлении члена Ассоциации, целевые взносы вносятся в течении 10 дней после принятия решения о вступлении члена в состав Ассоциации в размере необходимых отчислений на нужды Национального объединения строителей, установленного решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

16.4.3.4.1. При оплате ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения строителей за членов Ассоциации за счет средств Ассоциации, Ассоциация вправе произвести взыскание в судебном порядке понесенных расходов по таким платежам с членов Ассоциации (действующих и исключенных), имеющих задолженность по членским взносам за 6 месяцев и более.

16.4.3.5. Целевыми также являются следующие взносы:

- взнос, покрывающий расходы Ассоциации по заключению договора страхования финансовых рисков члена СРО, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, договорам на исполнение функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- взнос, покрывающий расходы Ассоциации по оплате страховой премии по коллективному договору страхования риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также по доплате страховой премии по договору страхования риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

16.4.3.5.1. В случае, если Ассоциация по решению Совета Ассоциации от своего

имени в качестве Страхователя заключает договор страхования финансовых рисков своего члена (Застрахованного лица) в соответствии с Положением «О страховании финансовых рисков членов саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам на осуществление сноса, договорам на исполнение функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров» в связи с выявлением факта заключения этим членом конкретного договора строительного подряда, договора на осуществление сноса, договора на исполнение функций технического заказчика, информация о котором не была представлена в соответствии с п. 1.11. указанного Положения, и отсутствием договора страхования, заключенного членом СРО самостоятельно, такой член СРО - Застрахованное лицо по договору страхования обязан внести целевой взнос в Ассоциацию в размере, который полностью покрывает расходы Ассоциации по заключению такого договора страхования.

При этом, размер целевого взноса, покрывающего расходы Ассоциации по заключению договора страхования финансовых рисков члена СРО, равняется страховой премии оплаченной по договору страхования, которая рассчитывается исходя из 100 % суммы заключенного договора строительного подряда, договора на осуществление сноса, договора на исполнение функций технического заказчика (размера обязательств по договору), но не более $\frac{1}{4}$ размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на момент заключения договора строительного подряда, договора на осуществление сноса, договора на исполнение функций технического заказчика.

16.4.3.5.2. В случае, если Ассоциация по решению Совета Ассоциации от своего имени в качестве Страхователя производит доплату страховой премии по договору страхования риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за своего члена (Застрахованного лица) в соответствии с пунктом 15.7 Положения «О страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, который может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования», такой член СРО - Застрахованное лицо по договору страхования обязан внести целевой взнос в Ассоциацию в размере, который полностью покрывает расходы Ассоциации по такой доплате.

При этом, размер целевого взноса, покрывающего расходы Ассоциации по доплате страховой премии по договору страхования риска гражданской ответственности за члена СРО, равняется сумме, оплаченной Ассоциацией в страховую компанию.

16.4.3.5.3. При оплате страховой премии за членов Ассоциации за счет средств Ассоциации по заключаемому ежегодному очередному коллективному договору страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Ассоциация вправе произвести взыскание в судебном порядке понесенных расходов по таким платежам с членов Ассоциации (действующих и исключенных), имеющих задолженность по членским взносам за 6 месяцев и более.

В указанном случае член СРО - Застрахованное лицо по вышеуказанному коллективному договору страхования обязан внести целевой взнос в Ассоциацию в размере, который полностью покрывает расходы Ассоциации по оплате страховой премии за такого члена.

~~16.5. Каждый вид взносов оплачивается отдельным платежным поручением с обязательным указанием его назначения.~~

Приоритеты очередности поступивших платежей:

- приоритет первой очереди - штрафы, взыскания по вступившим в законную силу решениям судов, в том числе государственная пошлина;

- приоритет второй очереди - целевые взносы, являющиеся таковыми в соответствии с настоящим Положением;

- приоритет третьей очереди – членские взносы в порядке календарной очередности.

16.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и иные целевые взносы, в том числе взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено законом.

17. Прекращение членства в Ассоциации.

17.1. Членство в Ассоциации прекращается в случаях:

17.1.1. добровольного прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица путем выхода из числа членов Ассоциации;

17.1.2. исключения индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Ассоциации по решению Ассоциации;

17.1.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации, прекращение деятельности индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации в связи с исключением из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; реорганизации (в форме слияния, присоединения, разделения) юридического лица – члена Ассоциации, в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

17.1.4. ликвидации Ассоциации, ее реорганизации путем присоединения к другой Ассоциации;

17.1.5. по иным основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

17.1.6. перехода в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте РФ по месту регистрации члена Ассоциации в случае, предусмотренном частью 17 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

17.2. Добровольный выход из состава Ассоциации осуществляется путем подачи членом Ассоциации заявления о добровольном прекращении членства, которое служит основанием для исключения данного лица из реестра членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

17.3. Порядок добровольного прекращения членства в Ассоциации осуществляется следующим образом:

17.3.1. Заявление о добровольном прекращении членства, предоставляется уполномоченным представителем члена Ассоциации на бумажном носителе, и должно содержать указание следующих реквизитов: полное наименование юридического лица, его организационно - правовую форму, или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, адрес местонахождения, ОГРН или ОГРНИП, ИНН, дату подписания такого заявления.

17.3.2. Заявление о добровольном прекращении членства может быть подано в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью или простой неквалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного на подписание соответствующего документа от имени члена Ассоциации.

17.3.3. К заявлению члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства прикладываются:

- надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия лица на подписание и подачу указанного заявления (доверенность, приказ и т.п.), за исключением случаев подписания заявления лично индивидуальным предпринимателем или руководителем юридического лица, с предъявлением индивидуальным предпринимателем или руководителем юридического лица или

уполномоченного лица документа, удостоверяющего личность;

- в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Ассоциации установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Ассоциации, к заявлению о добровольном прекращении членства должна быть приложена копия такого решения. Указанная копия заверяется уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

17.3.4. Не подлежат рассмотрению заявления, поданные в виде копий, факсов, а также направленных электронной почтой без подтверждения усиленной квалифицированной электронной подписью или простой неквалифицированной электронной подписью.

17.3.5. Ассоциация в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в этой организации вносит в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об этом.

17.3.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

17.4. Членство в саморегулируемой организации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

17.5. Ассоциация вправе принять решение об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Ассоциации, в случаях:

17.5.1. несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

17.5.2. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью членов, требований иных внутренних документов Ассоциации;

17.5.3. неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты членских взносов в сроки, установленные настоящим Положением, неуплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в том числе установленных решениями общих собраний членов Ассоциации;

17.5.4. невнесения взносов в компенсационные фонды Ассоциации, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации либо требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе невнесение дополнительных взносов в компенсационные фонды, в установленные сроки;

17.5.5. неисполнения два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции сносу

объектов капитального строительства;

17.5.6. в случае однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало возмещение вреда из компенсационного фонда Ассоциации в размере более чем 20% от суммы компенсационного фонда возмещения вреда.

17.5.7. непредоставления членами Ассоциации информации в форме отчетов (отчетность), предусмотренных внутренними документами Ассоциации;

17.5.8. представления членами Ассоциации недостоверной информации в форме отчетов (отчетности), предусмотренных внутренними документами Ассоциации;

17.5.9. в случае, если в отношении члена Ассоциации будет выявлен факт предоставления недостоверных документов и/или информации в целях приема в члены Ассоциации;

17.5.10. иных случаях, установленных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

17.6. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в Арбитражный суд Волгоградской области, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство.

17.7. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Ассоциации, последнее уведомляет в письменной форме об этом на бумажном носителе, либо путем направления в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи:

1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

17.8. Исключенное из Ассоциации лицо вправе получить выписку из соответствующего протокола Совета Ассоциации или заверенную копию распоряжения (визы) Генерального директора Ассоциации или иного, уполномоченного лица, (в случае добровольного выхода из членов Ассоциации). Лицо, исключенное из Ассоциации, не вправе ссылаться на членство в Ассоциации с момента внесения соответствующей записи в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

17.9. Протокол, содержащий решение Совета Ассоциации об исключении члена Ассоциации, размещается на сайте Ассоциации в сети «Интернет» не позднее чем в течение трёх дней со дня его принятия, а информация об исключении и его основаниях заносится в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в день вступления в силу такого решения.

17.10. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, целевые взносы, взносы в компенсационные фонды Ассоциации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

17.11. Член Ассоциации, вышедший или исключенный из нее, не вправе требовать от Ассоциации получения части имущества Ассоциации или стоимости имущества, переданного им в собственность Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

18. Заключительные положения.

18.1. Любая корреспонденция, отправляемая юридическому лицу, индивидуальному

предпринимателю (и) или членам Ассоциации в соответствии с положениями внутренних документов Ассоциации, в том числе решения органов Ассоциации, уведомления и др., направляется по реквизитам связи, сведения о которых были официально предоставлены юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем (и) или членом Ассоциации для внесения в реестр членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, или по сведениям о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе (и) или члене Ассоциации, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, размещенных на официальном сайте Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Риск неблагоприятных последствий за неполучение почтового отправления по причине истечения срока хранения, фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения, иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), неверно предоставленного адреса электронной почты, равно как и неполучения корреспонденции по предоставленному адресу электронной почты, несет юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или (и) член Ассоциации.

18.2. Формы заявлений и других документов, касающихся членства, утверждаются Советом Ассоциации и в срок не позднее трех рабочих дней размещаются на официальном сайте Ассоциации.

18.3. Настоящее Положение вступает в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

18.4. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение, Ассоциация, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

18.5. Настоящее Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня его принятия, подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Приложение А

К Положению «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Нижней Волги», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

**Состав и количество имущества,
необходимого для строительства, реконструкции и капитального ремонта,
на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,
и объектов использования атомной энергии**

№ группы	Состав имущества	Количество
1	Здания, и (или) сооружения, и (или) помещения	
	Офисные, административные и иные помещения	Не менее 1 единицы
2	Строительные машины и механизмы	
	Транспортирующие	Не менее 1 единицы
	Для земляных работ	Не менее 1 единицы
	Для бетонных и железобетонных работ	Не менее 1 единицы
3	Ручные машины (механизированный инструмент)	Не менее 1 единицы
	Транспортные средства	
4	Грузовые автомобили	Не менее 1 единицы
	Средства технологического оснащения	
	Приспособления и устройства грузозахватные, оснащение монтажное, приспособления навесные для уплотнения грунтов, используемые при строительстве	Не менее 1 единицы
	Контейнеры, средства пакетирования	Не менее 1 единицы
	Средства инвентарные для складирования, ограждения	Не менее 1 единицы
	Опалубка, приспособления и устройства для герметизации и замоноличивания стыков и швов	Не менее 1 единицы
5	Передвижной сварочный комплекс	Не менее 1 единицы
	Передвижные энергетические установки	
6	Энергетические установки (комбинированные, дизельные, газовые, бензиновые и другие)	Не менее 1 единицы
	Средства контроля и измерений	
	Средства измерений и контроля геометрических параметров	Не менее 1 единицы
	Средства контроля качества бетонной смеси, ее составляющих, бетона и железобетонных изделий	Не менее 1 единицы
6	Средства контроля качества сварки, антикоррозионных и лакокрасочных покрытий	Не менее 1 единицы
	Средства контроля качества черных вяжущих, заполнителей и асфальтобетона	Не менее 1 единицы

Примечание - общее количество имущества может складываться как из одного, так и нескольких видов группы (на выбор кандидата в члены/члена Ассоциации).