**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Алые паруса» (ООО «Специализированный застройщик «Алые паруса»)
Юридический адрес : 353920, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул.Куникова, д.40А, ком.2
ИНН 2315227513/КПП 231501001
ОГРН 1222300054921
р/с 40702810602940017598 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593
БИК 04452559**

 Информационное письмо.

Уважаемые коллеги, ООО Специализированный застройщик "Алые Паруса" заинтересовано в сотрудничестве с организацией, выполняющей функций генерального подрядчика. Объект - Завершение строительства (2 этап) пятнадцатиэтажного жилого дома и строительства многоэтажной парковки по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, проспект Дзержинского.

В настоящее время построено здание пятнадцатиэтажного жилого дома со встроенными офисными помещениями (1 этап строительства). Объект находится в стадии 68% готовности («коробка» здания). Технико-экономические показатели жилого дома (ТЭП): 117 квартир, площадь квартир – 6787 м2; площадь офисов 577 м2. ТЭП парковки: шесть этажей открытого типа, количество парковочных мест – 204.

Планируемый объём строительно-монтажных работ около 500 млн. руб. Проводится корректировка рабочей проектной документации.

Планируемый размер оплаты - 8% от стоимости фактически выполненных строительно-монтажных работ.

Необходим второй уровень ответственности СРО до 500 млн. руб. Опыт: не менее 30 000 м2 жилых площадей, введённых в эксплуатацию за 3 года.

С учётом собственного опыта специализированного застройщика возможна организация совместной (удалённой) формы работы.

Контакт: [dmitriev@str48.ru](https://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3admitriev@str48.ru)  +7 910 358-04-14