

2. От обязательного членства в СРО освобождены юридические и физические лица, которые указаны в частях [2.1](#) и [2.2](#) статьи 52, частях [5](#) и [6](#) статьи 55.31 ГрК.

Членство в СРО не нужно:

1. Государственным и муниципальным унитарным предприятиям, в том числе государственным и муниципальным казенным предприятиям, государственным и муниципальным учреждениям, если работает одно из условий:
 - перечисленные организации заключили договор строительного подряда или подряда на снос с федеральными органами исполнительной власти, госкорпорациями, которые выполняют нормативно-правовое регулирование в соответствующей области, органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления, в ведении которых находятся указанные предприятия, учреждения;
 - перечисленные организации выполняют функции технического заказчика от имени указанных [ранее](#) федеральных органов исполнительной власти, госкорпораций, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления.
2. Коммерческим организациям, в уставном капитале которых доля ГУП или МУП, государственных и муниципальных автономных учреждений составляет более 50 процентов, при условии, что выполнено одно из условий:
 - коммерческая организация заключила договор строительного подряда или подряда на снос с ГУП или МУП, государственными муниципальными автономными учреждениями, а также с федеральными органами исполнительной власти, госкорпорациями, органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления, которые указаны в [пункте 1](#) части 2.2 статьи 52 или [пункте 1](#) части 6 статьи 55.31 ГрК и в ведении которых находятся указанные предприятия, учреждения;
 - коммерческая организация выполняет функции технического заказчика от имени предприятий, учреждений, федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, указанных ранее.
3. Юридическим лицам, которые созданы публично-правовыми образованиями, кроме юрлиц из [пункта 1](#) части 2.2 статьи 52 или [пункта 1](#) части 6 статьи 55.31 ГрК. Условие – юрлицо заключило договор строительного подряда или подряда на снос в установленных сферах деятельности.
4. Коммерческим организациям, в уставном капитале которых доля юрлиц из [пункта 3](#) части 2.2 статьи 52 или [пункта 3](#) части 6 статьи 55.31 ГрК составляет более 50 процентов. Условие – коммерческая организация заключила договор строительного подряда или подряда на снос с указанными юрлицами или выполняет функции технического заказчика от имени таких юрлиц.
5. Юридическим лицам, в уставных капиталах которых доля публично-правовых образований составляет более 50 процентов, при условии, что выполнено одно из условий: