**Результаты итогового обобщённого анализа**

**деятельности членов СРО Ассоциации «Строители Нижней Волги»**

**на основании представленных отчётов**

СРО Ассоциации «Строители Нижней Волги» (далее – Ассоциация) был проведён итоговый обобщённый анализ деятельности членов СРО на основании представленных ими отчетов за 2022 год.

Правовыми основаниями для проведения анализа являются:

* «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
* Федеральный закон от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
* Приказ Минстроя России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров»;
* Положение «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Строители Нижней Волги» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

**В результате проведённого анализа Ассоциацией установлено нижеследующее:**

В соответствии с имеющимися уровнями ответственности по возмещению вреда и обеспечению договорных обязательств распределение представляет следующий вид:

**По возмещению вреда**

* 1 уровень до 60 млн. руб. – 422 членов СРО;
* 2 уровень до 500 млн. руб. – 79 членов СРО;
* 3 уровень до 3 млрд. руб. – 27 членов СРО;
* 4 уровень до 10 млрд. руб. – 6 членов СРО.

Итого – 534 члена СРО

**По обеспечению договорных обязательств**

* 1 уровень до 60 млн. руб. – 259 членов СРО;
* 2 уровень до 500 млн. руб. – 33 членов СРО;
* 3 уровень до 3 млрд. руб. – 11 членов СРО;
* 4 уровень до 10 млрд. руб. – 4 члена СРО;
* Не имеют уровня ОДО – 227 членов СРО.

**Распределение по основным видам деятельности выглядит следующим образом:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основной вид деятельности | Количество организаций – членов СРО |
| 1 | Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда на строительство, договорам подряда на осуществление сноса с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором | 248 |
| 2 | Субподрядная организация по отдельным видам строительных работ | 106 |
| 3 | Капитальный ремонт | 58 |
| 4 | Строительство по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров | 35 |
| 5 | Строительный контроль | 30 |
| 6 | Осуществление функций застройщика | 22 |
| 7 | Осуществление функций технического заказчика | 18 |
| 8 | Снос объектов капитального строительства | 5 |
| 9 | Прочие виды деятельности | 20 |

Фактически основной вид регулярной деятельности членов СРО – это подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда на строительство с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

**Распределение по видам сопутствующей деятельности выглядит**

**следующим образом.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид сопутствующей деятельности | Количество организаций – членов СРО |
| 1. | Эксплуатация и предоставление в аренду строительной техники, в том числе эксплуатация зданий и сооружений | 72 |
| 2. | Производство строительных материалов | 36 |
| 3. | Производство отделочных работ | 10 |
| 4. | Аренда строительного оборудования | 8 |
| 5. | Производство оборудования средств автоматизации  | 5 |
| 6. | Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений | 3 |
| 7. | Выполнение работ по устройству слаботочных систем | 3 |
| 8. | Прочие виды деятельности, не связанные со строительством | 48 |

Наиболее частым видом сопутствующей деятельности у членов СРО является «Эксплуатация и предоставление в аренду строительной техники, в том числе эксплуатация зданий и сооружений», тем не менее следует отметить отсутствие у большинства членов СРО видов сопутствующей деятельности, соответственно 349 организаций таких видов деятельности не имеют.

**Распределение по количеству заключенных договоров подряда за отчетный период выглядит следующим образом**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Способ заключенных договоров | Количество заключенных договоров |
| 1 | Количество договоров заключенных по результатам конкурентных способов | 462 |
| 2 | Количество прямых договоров | 4056 |

Соответственно преобладающее количество договоров заключено без участия в конкурентных процедурах. Следует отметить, что количество организаций, у которых отсутствуют договора подряда заключенные за отчетный период составляет 165 организаций.

**Учёт стоимостей договоров, заключенных по результатам конкурентных способов за отчетный период**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Стоимость заключенных договоров | Количество заключенных договоров |
| 1 | До 10 млн. руб. | 113 |
| 2 | От 10 до 60 млн. руб. | 76 |
| 3 | От 60 до 500 млн. руб. | 15 |
| 4 | От 500 до 3 млрд. | 6 |

**По итогам проведенного анализа возможно сделать нижеследующие выводы.**

1. Количество членов СРО в сравнении с прошлым годом остается на прежнем уровне.
2. Большая часть членов СРО осуществляет строительную деятельность, при этом организации (ИП) остаются в СРО несмотря на повышение минимального значение заключаемого договора подряда с 3 до 10 млн. рублей.
3. Малая часть членов СРО строительную деятельность не осуществляют.
4. У большей части членов СРО отсутствует дополнительный вид деятельности.
5. Количество договоров подряда, заключенных без конкурентных процедур, увеличивается.
6. Стоимость преобладающих договоров подряда заключенных по результатам конкурентных способов не превышает 10 млн. руб. Количество заключённых договоров уменьшается в зависимости от стоимости работ.
7. В результате работы с отчетами установлено повышение дисциплины сдачи отчетности и уменьшение количества ошибок, допущенных при составлении отчетов.